

Dr. Halil POLAT
Avukat

Özel Hukuk Yargılamasında

AVUKATIN PRATİK EL KİTABI

Gözden Geçirilmiş ve Güncellenmiş

5. Baskı

10 uncu Yargı Paketi İşlenmiştir

Dr. Halil POLAT

Avukat

Özel Hukuk Yargılamasında

AVUKATIN PRATİK EL KİTABI

Dijital Ortamda (UDF, PDF, WORD) Dilekçe Örnekleriyle

5. Baskı

Taşınmaz (Gayrimenkul) Davaları	■ İhtiyati Tedbir
Aile Davaları	■ İhtiyati Haciz
Nüfus ve Kayıt Düzeltme Davaları	■ Delil Tespiti
Miras (Tereke) Davaları	■ Arabuluculuk
Trafik Kaz. Doğan Davalar ve Sigorta	■ Tebligat kuralları
Kira ve Tahliye Davaları	■ Dilekçe yazım usulü
İş ve Sosyal Güvenlik Davaları	■ Adım adım bir dilekçenin yazımı
İcra-İflas Dava ve Şikâyetleri	■ Dilekçe örnekleri (tüm davalar için)
Dernek ve Vakıflardan Doğan Davalar	■ Kanun yolları
Kat Mülkiyetinden Kaynaklı Davalar	■ Harçlar, giderler ve vekâlet ücretleri
Kamulaştırma Davaları	■ Özel hukukta önemli süreler
Vesâyet-Kayyımlik-Yasal Dan. Dav.	■ Binlerce Yargıtay karar özeti
Diğer Davalar ve Talepler	■ Pratik notlar
Sigorta Tahkimi	■ Önemli vurgular
Medeni Usul Hukukunun Esasları	■ Kavram ve madde indeksi

Adalet Yayınevi

Ankara 2025

ADALET BASIM YAYIM DAĞITIM SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

Özel Hukuk Yargılamasında Avukatın Pratik El Kitabı

Av. Dr. Halil Polat

Hukuk Yayınları Dizisi – 3367

Beşinci Baskı : Haziran, 2025

ISBN : 978 – 625 – 377 – 293 – 2

ADALET YAYINEVİ

Merkez

Strazburg Caddesi No: 10/B Sıhhiye-Ankara
Tel : (0312) 231 17 00
Fax : (0312) 231 17 10

Dağıtım

Strazburg Caddesi No: 17/B Sıhhiye-Ankara

 : adalet.com.tr - adaletyayinevi.com
 : adalety@adaletyayinevi.com

İstanbul Şube

Mustafa Kemal Caddesi No: 60/C
(Anadolu Adliyesi Karşısı) Kartal-İstanbul
Tel : (0216) 305 72 81

Bursa Şube

Bursa Adliye Sarayı Zemin Kat Bursa

 : facebook.com/adaletyayinevi
 : twitter.com/adaletyayinevi

Dizgi ve Sayfa Tasarımı:

Dr. Halil Polat

Kapak Tasarımı:

Yasin Özbudak

Baskı:

Dedemat Ambalaj Matbaacılık San. ve Dış Tic.Ltd.Şti.
Fidanlık Mah. Mithatpaşa Cd. 31/12 Çankaya/Ankara
Sertifika No: 70086

Hukukçulara...

Eserin dizgi ve dizaynına ilişkin
tüm tasarımları, yazarı Halil POLAT
tarafından gerçekleştirilmiştir.

* Atıf Önerisi:

POLAT, Avukatın Pratik El Kitabı (Hukuk), s. 505

5. BASKIYA ÖNSÖZ



Özel Hukuk Yargılamasında Avukatın Pratik El Kitabı isimli kitabımızın dördüncü baskısının tükenmesi nedeniyle, elinizdeki beşinci baskının yapılması ihtiyacı doğmuştur. Bu vesileyle, kitaba gösterilen teveccühten dolayı teşekkürlerimizi sunuyoruz.

Kitabın bu baskısında konular gözden geçirilmiş ve güncelliğini yitiren açıklamalar güncel hale getirilmiş, yasal değişiklikler ile AYM iptal kararları ilgili yerlere işlenmiş ve son olarak önemli birkaç karar ilgili yerlere eklenmiştir.

Önceki baskıda da ifade edildiği üzere, kitapta hacim sorunu yaşadığından ve hemen hemen tüm özel hukuk dalları kitapta yer aldığından, hareket alanımız oldukça kısıtlıdır. Bu haliyle eser yaklaşık 1900 sayfa civarındadır. Bu bakımdan, elden geldiğince daha önemli bilgilere öncelik verilerek güncelleme yapılmıştır.

Kitapta dava esası izlenmiştir. Her bir davanın dayanağını oluşturan ilgili mevzuat hükümlerine, davanın anlamına ve esaslarına, davacı ve davalısına, görevli ve yetkili mahkemeye, harç ve vekâlet ücreti bilgilerine, varsa hak düşürücü ve zamanaşımı sürelerine, önemli davalara dair ispat yöntemine, davayla ilgili araştırılacak hususlara, Yargıtay'ın davayla ilgili en önemli karar özetlerine ve nihayet, her bir dava ile ilgili dilekçe örneklerine yer verilmiştir.

Davalarla ilgili konuların yanı sıra, özel hukuk açısından çok daha fazla bilgilere yer verilmiştir. Bu bağlamda, medeni usul hukukunun temel konuları, tebligat kurallarının tüm detayları, harç ve vekâlet ücretine dair detaylı açıklamalar, tahkim, arabuluculuk, ihtiyatî haciz, ihtiyatî tedbir, delil tespiti, kanun yolları, dilekçe yazım usulü, süreler gibi konular detaylı şekilde ele alınıp incelenmiştir.

Hacim darlığı nedeniyle dilekçelere fiziki olarak yer vermekten se, her bir dilekçe üç farklı formatta (UDF, PDF ve WORD şeklinde) hazırlanmış ve bu dilekçelere karekodlar ve web linkleri oluşturulmuştur. Telefon kamerası ile karekoddan istenen format okutulmak suretiyle, ilgili dilekçenin istenen formatına ulaşılabilir, whatsapp veya mail yoluyla paylaşılabilecek, bilgisayara indirilerek üzerinde düzeltme ve ekleme yapılarak yeni bir dilekçe haline getirilebilir. Yine bunun gibi, bilgisayardan web linki tarayıcıya yazılarak da

ilgili dilekçelere ulaşılabilecektir. UDF formatını özellikle ekleme ihtiyacı duymamızın sebebi açıktır. UYAP'tan gönderilecek olan ve e-imza ile imzalanacak olan dilekçeler UDF formatında olması gerektiğinden, UDF formatının avukatlar açısından önemi büyüktür.

Özellikle mesleğe yeni başlayacak avukatlar için dilekçe yazma tekniklerine ve bu hususta dikkat edilmesi gereken hususlara da yer verilmek suretiyle, genç meslektaşlarımızın bu becerilerinin oluşması/gelişmesi amaçlanmıştır.

Kitabın sonunda, bilgiye kolaylıkla ulaşılabilmesi için özenle hazırlanmış işlevsel bir kavram indeksi ile maddelere göre arama indeksine yer verilmiştir.

Elinizdeki kitap, yoğun bir emek ve çaba sarfedilerek, ihtiyaç duyulan tüm bilgilere ulaşmayı hedeflemek suretiyle hazırlanmıştır. Fiziksel hacim elverdiği ölçüde, konular detaylarıyla ele alınmıştır.

Eserin bir uygulama kitabı olması ve içeriğinde birçok konuyu barındırması nedeniyle, siz değerli okuyuculardan gelecek öneri ve eleştiriler kitabın daha da zenginleşmesini sağlayacaktır. Bu bakımdan, öneri ve eleştirilerinizi aşağıdaki e-posta adresine göndermeniz memnuniyet ve ilham kaynağım olacaktır.

Eserin hazırlanması sürecinde kendilerine ayırmam gereken vakti masa başında geçirmeme müsaade eden güzel kızlarım Melek ve Pınar'a, kıymetli eşim Aynur hanıma sabır ve anlayışlarından dolayı şükranlarımı sunarım.

Kitabın basımını üstlenerek yayın hayatına kazandıran Adalet Yayınevi yetkililerine, kapak tasarımını yapan sn. Yasin Özbudak'a, satış biriminden Muzaffer Şimşek ve Yusuf Beye, dizgi ekibinden Nimet Yıldız ve Bilgin Teren'e, bilişim ekibinden Tolga beye, dağıtım biriminden Erol ve Hüseyin beyler ile tüm yayınevi çalışanlarına da kitapta olan emekleri için ayrıca müteşekkirim.

Eserin tüm okuyuculara faydalı olmasını dilerim.

Av. Dr. Halil POLAT

Haziran/2025



avukathalilpolat@gmail.com



@avukat_el_hp



avukat_el_hp



İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	IX
İÇİNDEKİLER	XIII

BİRİNCİ KISIM

TAŞINMAZ (GAYRİMENKUL) DAVALARI

1. Bölüm

MURİS MUVAZAASI NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	2
A) Türk Borçlar Kanunu	2
B) Türk Medeni Kanunu	3
C) Tapu Kanunu	7
II. MURİS MUVAZAASI DAVASIYLA İLGİLİ GENEL HUSUSLAR	8
A) Davanın Anlam ve Mahiyeti	8
B) Davanın Hukukî Niteliği	11
C) Tenkis Davasından Farkı	11
III. DAVACI	14
IV. DAVALI	15
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	15
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	16
VII. ZAMANAŞIMI	18
VIII. YARGILAMA USULÜ	18
IX. İSPATA DAİR KONULAR	19
A) İspat Yüğü	19
B) İspata Dair Diğer Hususlar	19
X. YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	20
XI. YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	21
XII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	24
XIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	24

2. Bölüm

ZİLYETLİKLE (ZAMANAŞIMI İLE) KAZANMA NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	25
A) Türk Medeni Kanunu	25

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

B) Kadastro Kanunu	26
C) 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu	30
II. DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	30
III. DAVACI	34
IV. DAVALI	35
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	36
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	36
VII. YARGILAMA USULÜ	37
VIII. İLAN	37
IX. ARAŞTIRMA YÖNTEMİ	37
X. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	38
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	38

3. Bölüm

TAŞINMAZ SATIŞ VAADİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	39
A) Türk Borçlar Kanunu	39
B) Türk Medeni Kanunu	39
C) Noterlik Kanunu	40
D) Orman Kanunu	41
E) Gecekondu Kanunu	42
F) İmar Kanunu	42
G) Köy Kanunu	42
II. TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ İLE İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	42
III. DAVACI	43
IV. DAVALI	44
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	44
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	44
VII. ZAMANAŞIMI	45
VIII. YARGILAMA USULÜ	45
IX. İSPAT YÜKÜ	45
X. SÖZLEŞMENİN İFA OLANAĞI	46
XI. SÖZLEŞMENİN ŞEKLİ	47
XII. SÖZLEŞMENİN TAPUYA ŞERH VERİLMESİNİN ETKİSİ	48
XIII. YARGITAY HUKUK GENEL KURULUNUN EMSAL KARARI	50
XIV. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	53
XV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	54

4. Bölüm

ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT SÖZLEŞMESİNE DAYANAN İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	55
A) Türk Borçlar Kanunu	55
B) Türk Medeni Kanunu	58

İçindekiler

C) Tapu Kanunu	59
II. DAVACI.....	60
III. DAVALI.....	61
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	62
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	63
VI. YARGILAMA USULÜ.....	65
VII. ZAMANAŞIMI.....	65
VIII. YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	68
IX. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	70
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	71

5. Bölüm

YÜKLENİCİNİN TEMLİKİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	72
A) Türk Borçlar Kanunu	72
B) Türk Medeni Kanunu	73
C) Noterlik Kanunu	74
II. DAVACI.....	74
III. DAVALI.....	74
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	76
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	77
VI. YARGILAMA USULÜ.....	78
VII. YARGITAY'IN FORMÜL KARARLARI	78
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	82
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	82

6. Bölüm

ÖNALIM (ŞUF'A) HAKKINA DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	83
A) Türk Medeni Kanunu	83
B) Türk Borçlar Kanunu	83
C) 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu	85
II. ÖNALIM (ŞUF'A) HAKKI KAVRAMI ve NİTELİĞİ.....	85
III. TARIM ARAZİLERİNDE SINIRDAŞ MALİKLERİN ÖNALIM HAKKI (MÜL- GA).....	86
IV. DAVACI.....	88
V. DAVALI.....	89
VI. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	89
VII. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	90
VIII. YARGILAMA USULÜ.....	91
IX. ÖNALIM BEDELİ	91
X. BEDELDE MUVAZAA İDDİASI.....	92
XI. DAVANIN ÖN ŞARTI	93
XII. FİİLİ TAKSİM DURUMUNUN BULUNMASI	93

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

XIII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	94
XIV. KURULACAK HÜKÜM	95
XV. YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	96
XVI. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	98
XVII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	99

7. Bölüm

EHLİYETSİZLİK NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	100
II. DAVACI	100
III. DAVALI	101
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	102
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	102
VI. ZAMANAŞIMI veya HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	104
VII. YARGILAMA USULÜ	104
VIII. İSPAT	104
IX. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	104
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	105

8. Bölüm

SAHTECİLİK NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	106
A) Türk Medeni Kanunu	106
B) Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Karamamesi	106
II. DAVACI	107
III. DAVALI	108
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	109
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	109
VI. ZAMANAŞIMI veya HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	110
VII. YARGILAMA USULÜ	110
VIII. KÖTÜNİYETİN İSPATI	110
IX. CEZA DAVASININ BEKLENMESİ	111
X. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	111
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	112

9. Bölüm

İRADEYİ SAKATLAYAN NEDENLERDEN DOLAYI TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	113
A) Türk Borçlar Kanunu	113
B) Türk Medeni Kanunu	114
II. DAVACI	115
III. DAVALI	115
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	115

İçindekiler

V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	115
VI.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	116
VII.	YARGILAMA USULÜ	117
VIII.	İSPAT	117
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	118
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	119

10. Bölüm

VEKÂLET GÖREVİNİN KÖTÜYE KULLANILMASI NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	120
	A) Türk Borçlar Kanunu	120
	B) Türk Medeni Kanunu	122
	C) Noterlik Kanunu	122
II.	DAVANIN ANLAMI	123
III.	DAVACI	124
IV.	DAVALI	125
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	125
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	126
VII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	127
VIII.	YARGILAMA USULÜ	128
IX.	İSPAT	128
X.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	128
XI.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	129
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	130

11. Bölüm

ÖLÜNCEYE KADAR BAKMA SÖZLEŞMESİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	131
	A) Türk Borçlar Kanunu	131
	B) Türk Medeni Kanunu	133
II.	DAVACI	133
III.	DAVALI	134
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	134
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	134
VI.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	135
VII.	YARGILAMA USULÜ	135
VIII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	135
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	137
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	138

12. Bölüm

İNANÇLI İŞLEME DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	DAYANAK YARGITAY İÇTİHADİ BİRLEŞTİRME KARARI	139
----	--	-----

II.	DAVACI.....	158
III.	DAVALI.....	159
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	159
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	159
VI.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	160
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	161
VIII.	İSPAT.....	161
IX.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARLARI.....	162
X.	YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI.....	165
XIV.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	168
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	168

13. Bölüm

**KETM-İ VERESE (MİRASÇILIĞIN GİZLENMESİ)
NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI**

I.	KETM-İ VERESE KAVRAMI.....	169
II.	DAVACI.....	169
III.	DAVALI.....	170
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	171
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	171
VI.	ZAMANAŞIMI veya HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	173
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	173
VIII.	FAİZ.....	173
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	174
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	174

14. Bölüm

**ARAZİNİN MÜLKİYETİNİN MALZEME
SAHİBİNE VERİLMESİ (TMK m. 724) NEDENİNE DAYANAN TAPU
İPTALİ ve TESCİL DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	175
II.	DAVACI.....	176
III.	DAVALI.....	176
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	176
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	177
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	178
VII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI.....	178
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	180
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	180

15. Bölüm

**TAŞKIN YAPI NEDENİYLE
TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	181
II.	DAVACI.....	181
III.	DAVALI.....	182

İçindekiler

IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	182
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	182
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	183
VII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI.....	183
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	184
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	185

16. Bölüm

MERA İDDİASINA DAYANAN TAPU İPTALİ ve SINIRLANDIRMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	186
II.	DAVACI.....	193
III.	DAVALI.....	194
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	195
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	195
VI.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	196
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	196
VIII.	KURULACAK HÜKÜM.....	196
IX.	İSPAT.....	197
X.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	197
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	198

17. Bölüm

AİLE KONUTU NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	199
II.	DAVACI.....	199
III.	DAVALI.....	199
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	200
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	200
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	201
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	201
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	201

18. Bölüm

YOLSUZ TESCİL NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	202
II.	DAVAYLA İLGİLİ AÇIKLAMALAR.....	202
III.	DAVACI.....	205
IV.	DAVALI.....	205
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	205
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	206
VII.	ZAMANAŞIMI SÜRESİ.....	207
VIII.	YARGILAMA USULÜ.....	207
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	207

X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	208
-------------------------	-----

19. Bölüm

ÇAPLI TAŞINMAZA

ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	209
II. GENEL AÇIKLAMALAR	209
III. DAVACI	209
IV. DAVALI	209
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	210
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	210
VII. YARGILAMA USULÜ	212
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	212
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	212

20. Bölüm

PAYDAŞLAR ARASINDA

ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	213
II. DAVACI	214
III. DAVALI	214
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	214
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	214
VI. YARGILAMA USULÜ	218
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	218
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	218

21. Bölüm

KOMŞULUK HUKUKUNDAN

KAYNAKLANAN ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	219
A) Türk Medeni Kanunu	219
B) Kat Mülkiyeti Kanunu	220
II. DAVACI	220
III. DAVALI	221
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	222
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	222
VI. YARGILAMA USULÜ	224
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	224
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	224

22. Bölüm

YOLA ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	225
A) Kadastro Kanunu	225
B) Türk Medeni Kanunu	225
II. DAVACI	226
III. DAVALI	226

İçindekiler

IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	227
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	227
VI. YARGILAMA USULÜ.....	229
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	229
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	229

23. Bölüm

MER'AYA ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	230
A) Kadastro Kanunu.....	230
B) Türk Medeni Kanunu.....	230
C) Mera Kanunu.....	231
II. DAVACI.....	234
III. DAVALI.....	235
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	235
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	235
VI. YARGILAMA USULÜ.....	238
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	238
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	238

24. Bölüm

SUYA ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	239
A) Türk Medeni Kanunu.....	239
B) Yeraltı Suları Tüzüğü.....	240
II. DAVACI.....	240
III. DAVALI.....	240
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	241
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	241
VI. YARGILAMA USULÜ.....	242
VII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	242

25. Bölüm

ECRİMİSİL (HAKSIZ İŞGAL TAZMİNATI) DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	243
II. ECRİMİSİL KAVRAMI.....	243
III. DAVACI.....	243
IV. DAVALI.....	245
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	246
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	246
VII. YARGILAMA USULÜ.....	248
VIII. ECRİMİSİL TALEBİNİN ÖN KOŞULU (İNTİFADAN MEN).....	248
IX. ECRİMİSİL BEDELİNİN HESABI.....	250
X. ZAMANAŞIMI.....	252
XI. İSPAT.....	252
XII. FAİZ.....	252
XIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	253
XIV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	253

26. Bölüm

GEÇİT HAKKI KURULMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	254
II.	DAVACI.....	254
III.	DAVALI.....	255
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	255
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	256
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	256
VII.	KURULACAK HÜKÜM.....	256
VIII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI.....	258
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	259
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	259

27. Bölüm

MECRA İRTİFAKI KURULMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	260
II.	DAVACI.....	260
III.	DAVALI.....	261
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	261
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	261
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	261
VII.	KURULACAK HÜKÜM.....	261
VIII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI.....	262
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	264
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	264

28. Bölüm

TAPUDA KAYIT DÜZELTİM DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	265
	A) Türk Medeni Kanunu.....	265
	B) Tapu Sicili Tüzüğü.....	265
II.	DAVACI.....	266
III.	DAVALI.....	266
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	266
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	266
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	266
VII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI.....	266
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	267
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	267

29. Bölüm

**ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ
(İZALE-İ ŞUYU) DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	268
II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL BİLGİLER.....	268
III.	DAVACI.....	269
IV.	DAVALI.....	269

İçindekiler

V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	270
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	271
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	272
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	272
IX.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	272
	A) Satış Yoluyla Ortaklığın Giderilmesi hk. Dilekçe (Elbirliği Mülk.).....	272
	B) Paylı Mülkiyette Ortaklığın Gid. Dilekçesi (Terditli Talep).....	273
	C) Paylı Mülkiyette Ort. Gid. Dilekçesi (Terditli Talep-Muhdesat).....	273
	D) İİK m. 121 Uyarınca İcra Hakimliğinden Yetki İsteme Dilekçesi.....	273
	E) İİK m. 121 Yetkisine İstinaden Ortaklığın Gid. Dilekçesi.....	274
	F) Kat Mülkiyeti Kanunu'na Göre Ortaklığın Gid. Dilekçesi.....	274

30. Bölüm

KAMULAŞTIRMA BEDELİNİN TESPİTİ ve TAŞINMAZIN İDARE ADINA TESCİLİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	275
	A) 1982 Anayasası.....	275
	B) Kamulaştırma Kanunu.....	275
II.	DAVACI.....	280
III.	DAVALI.....	280
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	281
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	281
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	281
VII.	SATIN ALMA USULÜ.....	281
VIII.	FAİZ.....	282
IX.	KURULACAK HÜKÜM.....	283
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	283

31. Bölüm

KAMULAŞTIRMASIZ EL ATMA NEDENİYLE TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	284
	A) 1982 Anayasası.....	284
	B) Türk Medeni Kanunu.....	284
	C) Kamulaştırma Kanunu.....	284
II.	DAVACI ve DAVALI.....	287
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	287
IV.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	288
V.	YARGILAMA USULÜ.....	288
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	288

İKİNCİ KISIM

AİLE DAVALARI

1. Bölüm

**NİŞANIN BOZULMASI NEDENİYLE
HEDİYELERİN GERİ VERİLMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	291
	A) Türk Medeni Kanunu.....	291
	B) İcra ve İflas Kanunu.....	291
II.	DAVACI.....	292
III.	DAVALI.....	292
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	292
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	293
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	293
VII.	KUSUR.....	293
VIII.	İSPAT.....	294
IX.	MUTAD DIŞI HEDİYE KAVRAMI.....	295
X.	BİLİRKİŞİ İNCELEMESİ.....	296
XI.	ZAMANAŞIMI.....	296
XII.	KURULACAK HÜKÜM.....	296
XIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	298
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	298

2. Bölüm

**NİŞANIN BOZULMASI NEDENİYLE
MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	299
II.	DAVACI.....	299
III.	DAVALI.....	300
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	300
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	300
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	301
VII.	KUSUR.....	301
VIII.	İSPAT.....	301
IX.	MADDİ TAZMİNATIN TÜRÜ.....	301
X.	ZAMANAŞIMI.....	302
XI.	KURULACAK HÜKÜM.....	302
XII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	303
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	303

3. Bölüm

EVLENMEYE İZİN DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	304
II.	DAVACI.....	304
III.	DAVALI.....	304

İçindekiler

IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	304
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	305
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	305
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	305

4. Bölüm

KADIN İÇİN BEKLEME (İDDET) MÜDDETİNİN KALDIRILMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	306
II.	DAVACI.....	306
III.	DAVALI.....	306
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	306
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	306
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	306
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	306

5. Bölüm

GAİPLİK NEDENİYLE EVLİLİĞİN FESHİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	307
II.	DAVACI.....	307
III.	DAVALI.....	307
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	307
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	307
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	308
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	308

6. Bölüm

EVLENMENİN YOKLUĞU DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	309
II.	DAVACI.....	310
III.	DAVALI.....	310
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	310
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	310
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	311
VII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	311
VIII.	İSPAT.....	311
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	311

7. Bölüm

EVLENMENİN MUTLAK BUTLANI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	312
II.	DAVACI.....	312
III.	DAVALI.....	313
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	313
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	313
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	313

VII. ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	314
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	314

8. Bölüm
EVLENMENİN NİSBI
BUTLANI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	315
II. DAVACI.....	316
III. DAVALI.....	317
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	317
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	317
VI. YARGILAMA USULÜ.....	317
VII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	317
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	317

9. Bölüm
ZİNA NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	318
II. DAVACI.....	318
III. DAVALI.....	318
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	318
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	318
VI. YARGILAMA USULÜ.....	318
VII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	319
VIII. İSPAT	319
IX. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	320
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	320

10. Bölüm
HAYATA KAST, PEK KÖTÜ
VEYA ONUR KIRICI DAVRANIŞ
NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	321
II. DAVACI.....	321
III. DAVALI.....	321
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	321
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	322
VI. YARGILAMA USULÜ.....	322
VII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	322
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	322
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	322

11. Bölüm
KÜÇÜK DÜŞÜRÜCÜ BİR SUÇ İŞLEME
VEYA HAYSIYETSİZ HAYAT SÜRME
NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	323
------------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR.....	323
III.	DAVACI.....	325
IV.	DAVALI.....	325
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	325
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	325
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	325
VIII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	325
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	325

12. Bölüm

TERK NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	326
II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR.....	326
II.	DAVACI.....	329
III.	DAVALI.....	329
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	329
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	330
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	330
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	330
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	330

13. Bölüm

AKIL HASTALIĞI NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	331
II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR.....	331
III.	DAVACI.....	332
IV.	DAVALI.....	332
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	332
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	332
VIII.	YARGILAMA USULÜ.....	332
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	332
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	332

14. Bölüm

EVLİLİK BİRLİĞİNİN TEMELİNDEN SARSILMASI NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	333
II.	DAVAYLA İLGİLİ AÇIKLAMALAR.....	333
III.	DAVACI.....	338
IV.	DAVALI.....	338
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	338
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	338
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	338
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	339
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	339

15. Bölüm

ANLAŞMALI BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	340
II.	DAVAYLA İLGİLİ AÇIKLAMALAR	340
III.	DAVACI ve DAVALI	343
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	344
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	344
VI.	YARGILAMA USULÜ	344
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	344
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	344

16. Bölüm

EYLEMLİ AYRILIK

NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	345
II.	DAVACI	345
III.	DAVALI	345
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	346
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	346
VI.	YARGILAMA USULÜ	346
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	346

17. Bölüm

VELAYET DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	347
II.	DAVACI	349
III.	DAVALI	350
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	350
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	350
VI.	YARGILAMA USULÜ	350
VII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	350
	A) Boşanma Davasında Velayetin İstenmesi Dilekçesi	350
	B) Velayetin Geri Verilmesi ve Değiştirilmesi Dilekçesi	351
	C) Velayetin Kaldırılması Dilekçesi	352

18. Bölüm

KİŞİSEL İLİŞKİ DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	352
II.	DAVACI ve DAVALI	353
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	353
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	353
V.	YARGILAMA USULÜ	354
VI.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	354
	A) Boşanma Davasında Kişisel İlişki İstenmesi Dilekçesi	354
	B) Kişisel İlişkinin Yeniden Düzenlenmesi Dilekçesi	354
	C) Olağanüstü Sebeplerle Kişisel İlişki Kurulması Dilekçesi	354

İçindekiler

19. Bölüm

NAFAKA DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	355
II.	DAVACI.....	357
III.	DAVALI.....	357
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	357
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	357
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	358
VII.	ZAMANAŞIMI.....	358
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	358
IX.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	359
	A) Boşanma Davasında Nafaka Talep Dilekçesi.....	359
	B) Nafaka Miktarının Artırılması Dilekçesi.....	359
	C) Nafakanın Kaldırılması Dilekçesi.....	359

20. Bölüm

BOŞANMA NEDENİYLE TAZMİNAT DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	360
II.	DAVACI ve DAVALI.....	360
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	361
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	361
V.	YARGILAMA USULÜ.....	361
VI.	ZAMANAŞIMI.....	361
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	361
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	362
	A) Boşanma Davasında İstenen Tazminat İsteği Dilekçesi.....	362
	B) Boşanmadan Sonra Açılan Tazminat Davası Dilekçesi.....	362

21. Bölüm

EVLAT EDİNME DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	363
II.	DAVACI ve DAVALI.....	366
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	367
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	367
V.	YARGILAMA USULÜ.....	367
VI.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	367
	A) Küçüğün Tek Başına Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe.....	367
	B) Küçüğün Birlikte Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe.....	368
	C) Yetişkinin Tek Başına Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe.....	368
	D) Yetişkinin Birlikte Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe.....	368
	E) Evlatlık Edinmede Ana-Baba Rızasının Aranmamasına Dair Dilekçe.....	368
	F) Evlatlık İlişkinin Kaldırılmasına Dair Dilekçe.....	369

22. Bölüm

SOYBAĞINA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	370
----	---------------------	-----

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

II.	DAVACI ve DAVALI	374
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	375
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	375
V.	YARGILAMA USULÜ	375
VI.	İSPAT	376
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	376
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	377
	A) Kocanın Açtığı Soybağının Reddine Dair Dilekçe	377
	B) Çocuğun Açtığı Soybağının Reddine Dair Dilekçe	377
	C) Diğer İlgililerin Açtığı Soybağının Reddine Dair Dilekçe	377

23. Bölüm

BABALIĞA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	378
II.	DAVACI ve DAVALI	379
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	379
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	379
V.	YARGILAMA USULÜ	379
VI.	İSPAT	379
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	379
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	379

24. Bölüm

TANIMAYA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	380
II.	DAVACI ve DAVALI	381
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	381
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	381
V.	YARGILAMA USULÜ	381
VI.	İSPAT	382
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	382
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	382

25. Bölüm

ÇOCUK MALLARINA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	383
	A) Türk Medeni Kanunu	383
	B) Türk Medeni Kanununun Velayet, Vesayet Ve Miras Hükümlerinin Uygulanmasına İlişkin Tüzük	384
II.	DAVACI ve DAVALI	385
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	385
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	385
V.	YARGILAMA USULÜ	385
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	385

26. Bölüm

YABANCI MAHKEME KARARLARININ TANINMASI ve TENFİZİ DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	386
----	----------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVACI ve DAVALI	389
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	389
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	390
V.	YARGILAMA USULÜ	390
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	390

27. Bölüm

6284 SAYILI AİLENİN KORUNMASI ve KADINA KARŞI ŞİDDETİN ÖNLENMESİNE DAİR KANUN UYARINCA AÇILAN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	391
II.	DAVACI ve DAVALI	395
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	395
IV.	YARGILAMA USULÜ	395
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	395

28. Bölüm

5395 SAYILI ÇOCUK KORUMA KANUNU UYARINCA AÇILAN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	396
II.	DAVACI ve DAVALI	398
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	398
IV.	YARGILAMA USULÜ	398
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	399

29. Bölüm

2828 SAYILI SOSYAL HİZMETLER KANUNUNA GÖRE KORUMA KARARI ALINMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	400
II.	DAVACI ve DAVALI	400
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	401
IV.	YARGILAMA USULÜ	401

30. Bölüm

EVLENDİRME MEMURUNUN RET KARARINA İTİRAZ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	402
II.	DAVACI ve DAVALI	402
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	403
IV.	YARGILAMA USULÜ	403
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	403

31. Bölüm

KOCANIN SOYADININ KULLANILMASINA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	404
II.	DAVACI ve DAVALI	404

III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	404
IV.	YARGILAMA USULÜ.....	404
V.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	404
	A) Kocanın Soyadının Kullanılmasına İzin Verilmesine Dair Dilekçe.....	404
	B) Kocanın Soyadının Kullanılmasına Dair Verilen İzinin Kaldırılmasına Dair Dilekçe.....	405

32. Bölüm

**EVLİLİK BİRLİĞİNİ TEMSİL YETKİSİNİN
SINIRLANDIRILMASI VEYA KALDIRILMASI DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	406
II.	DAVACI ve DAVALI.....	406
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	406
IV.	YARGILAMA USULÜ.....	406
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	406

33. Bölüm

**EVLİLİK BİRLİĞİNİ TEMSİL
YETKİSİNİN GERİ VERİLMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	407
II.	DAVACI ve DAVALI.....	407
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	407
IV.	YARGILAMA USULÜ.....	407
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	407

34. Bölüm

**EVLİLİK BİRLİĞİNİN KORUNMASI
AMACIYLA HÂKİMİN MÜDAHALESİNİ
İSTEME DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	408
II.	DAVACI ve DAVALI.....	409
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	409
IV.	YARGILAMA USULÜ.....	409
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	410

35. Bölüm

**ÇOCUĞUN BİR AİLE YANINA VEYA
KURUMA YERLEŞTİRİLMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	411
II.	DAVACI ve DAVALI.....	411
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	411
IV.	YARGILAMA USULÜ.....	411
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	412

36. Bölüm

**ÇOCUĞUN MUTAD MESKENİ
OLAN ÜLKESİNE İADE DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	413
----	---------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVACI ve DAVALI	417
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	417
IV.	YARGILAMA USULÜ	417
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	417

37. Bölüm

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN TASFİYESİ ve KATILMA ALACAĞI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	418
II.	DAVACI ve DAVALI	422
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	425
	A) Görevli Mahkeme	425
	B) Yetkili Mahkeme	427
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	428
V.	YARGILAMA USULÜ	429
VI.	İSPAT	430
VII.	ZAMANAŞIMI	430
VIII.	KURULACAK HÜKÜM	432
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	433

38. Bölüm

KATKI (DEĞER ARTIŞ) PAYI ALACAĞI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	434
II.	DAVACI ve DAVALI	434
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	434
	A) Görevli Mahkeme	434
	B) Yetkili Mahkeme	435
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	435
V.	YARGILAMA USULÜ	435
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	436

39. Bölüm

AİLE KONUTUNA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	437
II.	DAVACI ve DAVALI	438
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	438
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	439
V.	YARGILAMA USULÜ	439
VI.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	439
	A) Ortak Konutun Belirlenmesi Davasına Dair Dilekçe	439
	B) Ortak Konutun Satışında Rızanın Aranmamasına Dair Dilekçe	439
	C) Aile Konutu Şerhi Verilmesine Dair Dilekçe	440
	D) Aile Konutu Üzerindeki İpoteğin Kald. Dair Dilekçe	440
	E) Aile Konutu Üz. Mülkiyet Hakkı Tanınmasına Dair Dilekçe	440

40. Bölüm

ZİYNET ve ÇEYİZ ALACAĞI DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	441
----	----------------------	-----

II.	DAVACI ve DAVALI	441
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	441
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	441
V.	YARGILAMA USULÜ	442
VI.	İSPAT	442
VII.	ZAMANAŞIMI	443
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	444

ÜÇÜNCÜ KISIM

NÜFUS ve KAYIT DÜZELTME DAVALARI

1. Bölüm

YAŞ DÜZELTİM DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	447
	A) Türk Medeni Kanunu	447
	B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	447
II.	DAVACI.....	448
III.	DAVALI	448
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	448
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	449
VI.	YARGILAMA USULÜ	449
VII.	İSPAT	449
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	449
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	450

2. Bölüm

AD (İSİM) DÜZELTME VEYA DEĞİŞTİRME DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	451
	A) Türk Medeni Kanunu	451
	B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	451
II.	DAVACI.....	452
III.	DAVALI	453
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	453
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	454
VI.	YARGILAMA USULÜ	454
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	454
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	454

3. Bölüm

SOYADI (SOYİSİM) DÜZELTME VEYA DEĞİŞTİRME DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	455
	A) Türk Medeni Kanunu	455
	B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	455

İçindekiler

C) Soyadı Kanunu	457
II. DAVACI.....	458
III. DAVALI	459
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	459
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	460
VI. YARGILAMA USULÜ	460
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	460
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	460

4. Bölüm

CİNSİYET DEĞİŞTİRME DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	461
A) Türk Medeni Kanunu	461
B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	461
II. DAVACI.....	461
III. DAVALI	462
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	462
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	462
VI. YARGILAMA USULÜ	462
VII. ARAŞTIRMA ve İNCELEME YÖNTEMİ.....	462
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	464
IX. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	464
A) Cinsiyet Değişikliğine İzin Verilmesi Talebi	464
B) Cinsiyet ve İsim Değiştirme Talebi	464

5. Bölüm

KAYIT İPTALİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	465
A) Türk Medeni Kanunu	465
B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	465
II. DAVACI.....	466
III. DAVALI	467
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	467
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	467
VI. YARGILAMA USULÜ	468
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	468
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	468

6. Bölüm

ÖLÜ OLDUĞUNUN TESPİTİ ve ÖLÜM TARİHİNİN TESPİTİ DAVALARI

I. İLGİLİ MEVZUAT	469
A) Türk Medeni Kanunu	469
B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	469
II. DAVACI.....	470
III. DAVALI	470
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	470

V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	471
VI.	YARGILAMA USULÜ	471
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	471
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	471

7. Bölüm

GAİPLİK KARARI VERİLMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	472
II.	DAVACI	472
III.	DAVALI	472
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	472
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	473
VI.	YARGILAMA USULÜ	473
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	473
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	473

DÖRDÜNCÜ KISIM

MİRAS (TEREKE) DAVALARI

1. Bölüm

TEREKE TESPİTİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	477
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	479
	A) Genel Olarak Tereke Kavramı	479
	B) Terekenin Tespiti	480
III.	DAVACI	481
IV.	DAVALI	481
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	481
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	482
VII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	482
VIII.	YARGILAMA USULÜ	482
IX.	HÜKÜM	482
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	483

2. Bölüm

**VASİYETNAMENİN
AÇILMASI DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	484
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	484
III.	DAVACI	486
IV.	DAVALI	486
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	486
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	486
VII.	YARGILAMA USULÜ	486
VIII.	YARGILAMA ve HÜKÜM	486
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	487

İçindekiler

3. Bölüm

VASIYETNAMENİN TENFİZİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	488
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	489
III.	DAVACI	490
IV.	DAVALI	490
V.	MUACCELİYET	490
VI.	DAVANIN ÖN ŞARTI	490
VII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	491
VIII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	491
IX.	ZAMANAŞIMI	492
X.	YARGILAMA USULÜ	492
XI.	HÜKÜM	492
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	492

4. Bölüm

VASIYETNAMENİN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	493
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	493
III.	İPTAL SEBEPLERİ	494
	A) Vasiyetnamenin Mirasbırakanın Tasarruf Ehliyeti Bulunmadığı Bir Sı- rada Yapılması	494
	B) Vasiyetnamenin Yanılma, Aldatma, Korkutma veya Zorlama Sonu- cunda Yapılması	494
	C) Vasiyetnamenin İçeriğinin Bağlandığı Koşulların veya Yüklemlerin Hukuka veya Ahlâka Aykırı Olması	494
	D) Vasiyetnamenin Kanunda Öngörülen Koşullara Aykırı Yapılması	494
IV.	DAVACI	494
V.	DAVALI	494
VI.	İSPAT YÜKÜ	495
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	495
VIII.	İPTAL TALEBİNİN KAPSAMI	495
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	495
X.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	495
XI.	YARGILAMA USULÜ	496
XII.	İPTALİN ETKİSİ	496
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	496

5. Bölüm

MİRASÇILIK (VERASET) BELGESİ VERİLMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	497
	A) Türk Medeni Kanunu	497
	B) Noterlik Kanunu	497
	C) Tapu Kanunu	498
	D) Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun	498

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

II.	MİRASÇILIK BELGESİNİN MAHİYETİ ve ÖZELLİKLERİ	499
III.	DAVACI.....	499
	A) Mirasçılar	499
	B) Mirasçılık Belgesi Almak Üzere Yetki Verilen Kişiler	500
	1. Alacaklılar	500
	2. Vasiyeti Yerine Getirme Görevlisi	500
	3. Mirasçılar Hakkında Dava Açan Üçüncü Kişiler	500
	C) Tapu Müdürlüğü	500
	D) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı	501
IV.	DAVALI	501
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	501
VI.	NOTERLER TARAFINDAN MİRASÇILIK BELGESİ VERİLMESİ	502
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	503
VIII.	YARGILAMA USULÜ	503
IX.	İSPAT	503
X.	VERİLECEK HÜKMÜN ÖZELLİKLERİ	504
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	505

6. Bölüm

MİRASÇILIK BELGESİNİN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	506
II.	ANLAMI	506
III.	DAVACI	506
IV.	DAVALI	507
V.	İSPAT YÜKÜ	507
VI.	ZAMANAŞIMI	507
VII.	İPTAL TALEBİNİN KAPSAMI	507
VIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	507
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	508
X.	YARGILAMA USULÜ	508
XI.	İPTALİN ETKİSİ	508
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	508

7. Bölüm

TEREKEYE TEMSİLCİ ATANMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	509
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	509
III.	DAVACI	509
IV.	DAVALI	510
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	510
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	510
VII.	YARGILAMA USULÜ	510
VIII.	YARGILAMA ve HÜKÜM	510
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	511

İçindekiler

8. Bölüm

MİRASÇILIKTAN ÇIKARMANIN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	512
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ.....	513
III.	DAVACI.....	513
IV.	DAVALI.....	513
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	513
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	513
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	513
VIII.	YARGILAMA USULÜ.....	514
IX.	İSPAT.....	514
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	514

9. Bölüm

MİRASIN REDDİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	515
II.	MAHİYETİ.....	517
III.	TÜRLERİ.....	517
	A) Mirasın Gerçek Reddi.....	517
	B) Mirasın Hükmen Reddi.....	519
IV.	DAVACI.....	520
V.	DAVALI.....	520
VI.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	520
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	520
VIII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	521
IX.	YARGILAMA USULÜ.....	522
X.	İSPAT.....	522
XI.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve İCRASI.....	523
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	523
	A) Mirasın Gerçek Reddi Dilekçesi.....	523
	B) Mirasın Hükmen Reddi Dilekçesi.....	523

10. Bölüm

TENKİS (İNDİRİM) DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	524
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ.....	527
III.	MURİS MUVAZAASINDAN FARKI.....	529
IV.	SAKLI PAY ORANLARI.....	531
V.	DAVANIN ÖNŞARTI.....	531
VI.	DAVACI.....	531
VII.	DAVALI.....	532
VIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	532
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	532
X.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	533
XI.	YARGILAMA USULÜ.....	533

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

XII.	YARGILAMA ve HÜKÜM	533
XIII.	İSPAT	535
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	535
	A) Münhasıran Tenkis İsteğine İlişkin Dilekçe	535
	B) Muris Muvazaası ve Tenkise Dair (Terditli) İsteğe İlişkin Dilekçe	536

11. Bölüm

MİRAS SEBEBİYLE İSTİHKAK DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	537
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	537
III.	DAVACI	538
IV.	DAVALI	538
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	539
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	539
VII.	ZAMANAŞIMI	539
VIII.	YARGILAMA USULÜ	539
IX.	YARGILAMA ve HÜKÜM	539
X.	İSPAT	540
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	540

12. Bölüm

MİRASTA DENKLEŞTİRME (İADE) DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	541
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	542
III.	DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMALAR	542
IV.	DENKLEŞTİRMEYE TABİ OLMAYAN KAZANDIRMALAR	543
V.	DAVACI	543
VI.	DAVALI	543
VII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	543
VIII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	543
IX.	ZAMANAŞIMI	544
X.	YARGILAMA USULÜ	544
XI.	YARGILAMA ve HÜKÜM	544
XI.	İSPAT	544
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	544

13. Bölüm

AİLE KONUTU ve EV EŞYASININ SAĞ KALAN EŞE ÖZGÜLENMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	545
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	545
III.	DAVACI	545
IV.	DAVALI	546
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	546
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	546
VII.	YARGILAMA USULÜ	546
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	547

İçindekiler

14. Bölüm

ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİNİN PAYLI MÜLKİYETE ÇEVİRİLMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	549
	A) Türk Medeni Kanunu.....	549
	B) Kadastro Kanunu.....	549
II.	DAVACI.....	549
III.	DAVALI.....	550
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	550
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	551
VI.	YARGILAMA USULÜ.....	551
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	551

BEŞİNCİ KISIM

TRAFİK KAZALARINDAN KAYNAKLANAN TAZMİNAT DAVALARI ve SİGORTA

1. Bölüm

BEDENSEL ZARAR NEDENİYLE MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	554
	A) Türk Borçlar Kanunu.....	554
	B) Karayolları Trafik Kanunu.....	555
II.	DAVACI.....	558
III.	DAVALI.....	558
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	559
	A) Görevli Mahkeme.....	559
	B) Yetkili Mahkeme.....	560
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	561
VI.	ZAMANAŞIMI.....	561
	A) Genel Zamanaşımı Süreleri.....	561
	B) Ceza Zamanaşımı Süreleri.....	562
VII.	TEMERRÜT ve FAİZ.....	563
	A) Temerrüt.....	563
	B) Faiz.....	563
VIII.	YARGILAMA USULÜ.....	564
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	564
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	564
	A) Ölüm ve Yaralanma Nedeniyle Maddi Ve Manevi Tazminat İstemi.....	564
	B) Hizmet Kusurundan Kaynaklı Bedensel Zarar Nedeniyle Maddi ve Manevi Tazminat İstemi.....	564
	C) Trafik İş Kazasına İlişkin Tazminat İstemi.....	565
	D) Manevi Tazminat İsteği.....	565

2. Bölüm

**ARAÇ HASARI NEDENİYLE
MADDİ TAZMİNAT DAVALARI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	566
	A) Türk Borçlar Kanunu	566
	B) Karayolları Trafik Kanunu	566
II.	DAVACI.....	569
III.	DAVALI.....	570
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	571
	A) Görevli Mahkeme.....	571
	B) Yetkili Mahkeme.....	572
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	573
VI.	ZAMANAŞIMI	573
	A) Genel Zamanaşımı Süreleri.....	573
	B) Ceza Zamanaşımı Süreleri	574
VII.	TEMERRÜT ve FAİZ	574
	A) Temerrüt.....	574
	B) Faiz	575
VIII.	YARGILAMA USULÜ	575
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI.....	575
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	576
	A) Kasko Sigortasına Karşı Hasar Tazminatı Davası.....	576
	B) Teknik Arıza Sebebine Bağlı Olarak Araç Hasarı Nedeniyle İşleten- den Maddi Tazminat İsteği.....	576
	C) Değer Kaybı ve Araç Mahrumiyeti Nedeniyle Tazminat Davası.....	576
	D) Yardımcı Kişilerin Eylemlerinden Dolayı Tazminat Sorumluluğu.....	577

3. Bölüm

**DESTEKTEN YOKSUN KALMA NEDENİYLE
MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	578
	A) Türk Borçlar Kanunu	578
	B) Karayolları Trafik Kanunu	579
II.	DESTEKTEN YOKSUN KALMA TAZMİNATININ ŞARTLARI	582
III.	DAVACI.....	582
IV.	DAVALI.....	582
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	585
	A) Görevli Mahkeme.....	585
	B) Yetkili Mahkeme.....	586
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	586
VII.	ZAMANAŞIMI	586
	A) Genel Zamanaşımı Süreleri.....	586
	B) Ceza Zamanaşımı Süreleri	587
VIII.	TEMERRÜT ve FAİZ	588
	A) Temerrüt.....	588

İçindekiler

B) Faiz	588
IX. YARGILAMA USULÜ	589
X. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	589
XI. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	589
A) Ölüm ve Yaralanma Nedeniyle Maddi ve Manevi Tazminat İstemi	589
B) Destekten Yoksun Kalma Tazminatı İstemi	589

4. Bölüm

RÜCU DAVALARI ve SİGORTA

I. İLGİLİ MEVZUAT	590
A) Türk Borçlar Kanunu	590
B) Türk Ticaret Kanunu	592
C) Karayolları Trafik Kanunu	592
D) Güvence Hesabı Yönetmeliği	592
II. RÜCU EDİLEBİLECEK HALLER	593
A) Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Kapsamında	593
B) Kasko Sigortaları Açısından	594
C) Zorunlu Koltuk Sigortası Açısından	594
D) Devletin Sorumlulara Rücuu Açısından	595
E) SGK'nın Kusuru Bulunan İşverene ve Üçüncü Kişilere Rücu	596
III. DAVACI	597
IV. DAVALI	597
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	597
A) Görevli Mahkeme	597
B) Yetkili Mahkeme	597
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	598
VII. YARGILAMA USULÜ	598
VIII. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	598
A) Kasko Sigortasının ZMSS'na Rücu Davası	598
B) Devletin Kamu Görevlisine Rücu Davası	599

ALTINCI KISIM

İŞ ve SOSYAL GÜVENLİK DAVALARI

1. Bölüm

İŞÇİLİK ALACAKLARINA İLİŞKİN DAVALAR

I. GENEL OLARAK	602
II. ÜCRET ALACAĞI	602
A) Ücret Kavramı ve Yasal Dayanak	602
B) Ücret Alacağında Zamanaşımı	604
C) Ücret Ödemesinde Belgeleme ve İspat	606
D) Ücretin Ödenmemesi ve Faiz	610
E) Ücretin Ödenmemesi Nedeniyle İşçinin Çalışmaktan Kaçınma Hakkı	611

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

F) Ücretin Ödenmemesi Nedeniyle İşçinin Sözleşmeyi Fesih Hakkı.....	612
III. FAZLA ÇALIŞMA (MESAI) ÜCRETİ ALACAĞI	612
A) Yasal Dayanak.....	612
B) Çalışma Süreleri.....	612
1. Genel Olarak.....	612
2. Tarafların Anlaşmasıyla Bölme ve Denkleştirme	613
3. Çalışma Süresinden Sayılan Haller	613
C) Fazla Çalışma ve Fazla Sürelerle Çalışma.....	614
1. Kavram	614
2. Fazla Çalışmanın Şartları.....	615
a) Fazla Çalışma Nedeni Bulunmalıdır	615
b) Fazla Çalışma Yasağı Bulunmamalıdır	615
c) İşçi Fazla Çalışmayı Onaylamalıdır.....	615
3. Fazla Çalışılacak Azami Süre.....	616
4. Fazla Çalışma Halinde İşçinin Hakları	616
a) Fazla Çalışma Ücreti.....	616
b) Serbest Zaman Olarak Kullanma	617
D) Fazla Çalışma Ücreti Talep Edemeyecek Kişiler (Üst Düzey Yönetici).....	618
E) Fazla Çalışmanın İspatı.....	619
1. İspat Yükü ve Genel İlkeler	619
2. Ücret Bordroları	619
3. İşyeri Kayıtları (Puantaj Kayıtları, Takograf vs.).....	621
4. Tanık Beyanları	622
5. Dosyadaki Başka Deliller	624
6. Hayatın Olağan Akışına Aykırı Durumlar	625
7. Herkesçe Bilinen Vakıalar	625
8. Diğer Seri Dosyalardaki Veriler.....	625
9. Keşif.....	625
10. İbranameler.....	626
F) Faiz	629
G) Fazla Çalışma Ücreti Alacağında Zamanaşımı	629
IV. HAFTA TATİLİ ÜCRET ALACAĞI	629
A) Kavram ve Yasal Dayanak.....	629
B) Kazanılması ve Kullanılması.....	630
C) İspatı	631
D) Faiz	631
V. ULUSAL BAYRAM ve GENEL TATİL ÜCRETİ ALACAĞI.....	631
A) Yasal Dayanak.....	631
B) Tatil Günleri	632
C) Ücretin Hesaplanması	632
1. Ulusal Bayram ve Genel Tatilde Çalışılmaması Hali.....	632
2. Ulusal Bayram ve Genel Tatilde Çalışılması Hali.....	633
VI. YILLIK İZİN ÜCRETİ ALACAĞI	634
A) Yasal Dayanak.....	634
B) Yıllık Ücretli İzne Hak Kazanmanın Koşulu.....	634

İçindekiler

C) Yıllık Ücretli İzin Süreleri.....	635
D) Yıllık Ücretli İzin Kullanılması.....	635
E) Yıllık İzin Ücreti.....	637
VII. DAVANIN TARAFLARI.....	638
A) Davacı.....	638
B) Davalı.....	638
VIII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	639
A) Görevli Mahkeme.....	639
B) Yetkili Mahkeme.....	639
IX. ZORUNLU ARABULUCUK.....	640
X. DAVANIN AÇILMASI.....	642
A) Genel Olarak.....	642
B) Davanın Açılma Şekilleri.....	643
1. Tam Alacak Davası Olarak.....	643
2. Belirsiz Alacak Davası Olarak.....	643
3. Kısmi Dava Olarak.....	644
4. Ek Dava Olarak.....	645
C) İslah Yoluyla İşçilik Alacağının İstenmesi.....	646
XI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	646
XII. YARGILAMA USULÜ.....	649
XIII. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	649

2. Bölüm

KIDEM TAZMİNATI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	650
II. KIDEM TAZMİNATI KAVRAMI.....	652
III. KOŞULLARI.....	652
A) En Az Bir Yıllık Kıdem Şartı.....	652
B) Sözleşmenin Belirli Nedenlerle Sona Ermesi Şartı.....	654
1. Genel Olarak.....	654
2. Kıdem Tazminatını Gerektiren Fesih Halleri.....	655
a) İşveren Tarafından İş Kanunu m. 25/II Hariç Haklı Nedenle Fesih Halleri.....	655
b) İşçi Tarafından Haklı Nedenle Fesih Halleri.....	656
c) Süreli Fesih (İşten Çıkarma) Hali.....	657
d) Süreli Fesih (İstifa) Hali.....	657
3. İşçinin Ölümü Nedeniyle Sözleşmenin Sona Ermesi.....	657
4. Kurum veya Sandıklardan Yaşlılık, Emeklilik veya Malullük Aylığı yahut Toptan Ödeme Almak Amacıyla Sözleşmenin Sona Ermesi.....	657
IV. KIDEM TAZMİNATINA ENGEL OLAN SONA ERME HALLERİ.....	658
A) İş Kanunu m. 25/II Hükmündeki Sebeplerle Feshedilmesi Hali.....	658
B) Kanun Dışı Grev Hali.....	658
C) Belirli Süreli Sözleşmelerin Kendiliğinden Sona Ermesi Hali.....	658
D) İş Kanunu'na Tabi Olmayan Çalışanlar.....	658
E) Memuriyete Atanma Hali.....	659
V. KIDEM TAZMİNATININ HESAPLANMASI.....	659

VI.	FAİZ.....	660
VII.	ZAMANAŞIMI.....	662
VIII.	DAVANIN TARAFLARI	663
	A) Davacı.....	663
	B) Davalı.....	663
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	663
	A) Görevli Mahkeme.....	663
	B) Yetkili Mahkeme.....	663
X.	ZORUNLU ARABULUCUK.....	664
XI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	664
XII.	YARGILAMA USULÜ ve YÖNTEM.....	664
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	664

3. Bölüm**İHBAR TAZMİNATI DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	665
II.	İHBAR TAZMİNATI KAVRAMI.....	666
III.	ŞARTLARI ve UYGULAMA ALANI.....	666
	A) Sözleşme Belirsiz Süreli Olmalıdır	666
	B) Sözleşme Feshedilmiş Olmalıdır.....	666
	C) Fesih, Bildirim Sürelerine Uyulmadan Yapılmalıdır	667
	D) Haklı Bir Fesih Nedeni Bulunmamalıdır	667
	E) Sözleşmeyi Fesheden Taraftan Talepte Bulunulmalıdır	668
V.	İHBAR TAZMİNATININ HESAPLANMASI.....	668
VI.	FAİZ.....	669
VII.	ZAMANAŞIMI.....	669
VIII.	DAVANIN TARAFLARI	670
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	671
	A) Görevli Mahkeme.....	671
	B) Yetkili Mahkeme.....	671
X.	ZORUNLU ARABULUCUK.....	671
XI.	DAVANIN AÇILMASI	672
XII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	672
XIII.	YARGILAMA USULÜ ve YÖNTEM.....	672
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	673

4. Bölüm**İŞE İADE DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	674
II.	İŞE İADE DAVASININ ANLAMI.....	678
III.	DAVA ÖNCESİ ZORUNLU ARABULUCULUK.....	680
	A) Genel Olarak.....	680
	B) Arabulucuya Başvurma Süresi.....	681
IV.	İŞE İADE DAVASI	682
	A) Davanın Tarafları	682
	1. Davacı.....	682

İçindekiler

2. Davalı.....	683
B) Görevli ve Yetkili Mahkeme	683
C) Hak Düşürücü Süre	684
D) Davanın Açılması	685
E) Harç ve Vekalet Ücreti	686
F) Yargılama Usulü.....	687
G) İspat	687
H) Mahkemece Verilecek Hüküm	687
1. Davanın Reddi.....	687
a) Davanın Usulden Reddi.....	687
b) Davanın Esastan Reddi.....	688
aa) Sürenin Kaçırılmış Olması Nedeniyle	688
bb) İşçinin İş Güvencesine Sahip Olmaması Nedeniyle.....	688
cc) Fesih Nedeninin İspatlanmış Olması Nedeniyle	688
2. Davanın Kabulü.....	689
a) Genel Olarak.....	689
b) Davanın Kabulü Kararında Yer Alması Gereken Hususlar	690
c) Kabul Kararının Ücretin Ödenmesine Etkisi.....	692
3. Davanın Konusuz Kalması	692
V. YARGILAMA DEVAM EDERKEN GERÇEKLEŞEN BİRTAKIM HUSUS-	
LARIN ETKİSİ.....	693
A) İşçinin İşe Davet Edilmesi ve Başlaması	693
B) İşçinin Vefat Etmesi.....	694
1. Yargılama Devam Ederken Vefat Etmesi Hali	694
2. Karar Kesinleştikten Sonra Vefat Etmesi Hali.....	694
a) 10 Günlük Süre İçinde Vefat Etme Hali	694
b) 10 Günlük Süreden Sonra Vefat Etmesi Hali	694
VI. KABUL (İŞE İADE) KARARININ SONUÇLARI	695
A) İşçinin İşe Başlamak İçin İşverene Başvurması	695
1. Süre ve Şekil	695
2. Samimiyet	696
B) İşverenin İşçiyi İşe Davet Etmesi.....	697
C) İşe Başlamak İçin Başvurmama	697
D) İşverenin İşçiyi İşe Başlatmaması	698
1. Genel Olarak	698
2. İşe Başlatmama Tazminatı.....	698
a) Yasal Dayanağı ve Koşulları.....	698
b) Miktarı	699
c) Hesaplanması.....	700
d) Hüküm Kurma Usulü	701
3. Kıdem Tazminatı	701
4. İhbar Tazminatı	702
E) İşverenin İşçiyi İşe Başlatması	702
1. Genel Olarak	702
2. İşe Davete Dair Beyanın Samimi ve Ciddi Olması Gerekir.....	703

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

3.	Boşta Geçen Süre Ücreti	703
a)	Yasal Dayanak ve Koşulları	703
b)	Miktarı ve Hesaplanması	704
c)	Zamanaşımı	705
d)	Hüküm Kurma Usulü	705
4.	İşçinin Başlatılacağı İşyeri ve İş	706
VII.	SENDİKAL TAZMİNAT	706
VIII.	KANUN YOLLARI	707
IX.	İLAMIN İCRASI	708
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	709

5. Bölüm

İŞ KAZASI TESPİT DAVASI

I.	DAVANIN ANLAMI ve AMACI	710
II.	İŞ KAZASI KAVRAMI	710
A)	Genel Olarak	710
B)	Koşulları	711
C)	İş Kazası Sayılan Haller	711
III.	İŞ KAZASININ BİLDİRİMİ VE BİLDİRİM SÜRESİ	714
IV.	İŞ KAZASININ İŞVERENCE GEÇ BİLDİRİLMESİ VEYA BİLDİRİMİN YANLIŞ YAPILMASI	714
V.	DAVACI ve DAVALI	715
A)	Davacı	715
B)	Davalı	715
VI.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	716
A)	Görevli Mahkeme	716
B)	Yetkili Mahkeme	716
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	717
VIII.	ZAMANAŞIMI	717
IX.	İSPAT	717
X.	DAVANIN AÇILMASI	717
XI.	YARGILAMA USULÜ	719
XII.	ARAŞTIRMA ve İNCELEME YÖNTEMİ	719
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	719

6. Bölüm

MESLEK HASTALIĞI OLDUĞUNU TESPİT DAVASI

I.	DAVANIN AMACI	720
II.	MESLEK HASTALIĞI KAVRAMI ve KAPSAMI	720
III.	MESLEK HASTALIĞININ TESPİTİ	721
IV.	DAVACI ve DAVALI	721
A)	Davacı	721
B)	Davalı	722
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	722
A)	Görevli Mahkeme	722

İçindekiler

B) Yetkili Mahkeme.....	722
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	723
VII. ZAMANAŞIMI.....	723
VIII. DAVANIN AÇILMASI.....	723
IX. YARGILAMA USULÜ.....	724
X. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	724

7. Bölüm

İŞ KAZASI ve MESLEK HASTALIĞINDAN KAYNAKLANAN BEDENSEL ZARARLAR NEDENİYLE MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI

I. BEDENSEL ZARAR KAVRAMI.....	725
II. GEÇİCİ İŞGÖREMEZLİK TAZMİNATI.....	726
III. SÜREKLİ İŞGÖREMEZLİK TAZMİNATI.....	727
IV. TEDAVİ GİDERLERİ.....	728
V. MADDİ TAZMİNATIN HESAPLANMASI.....	728
A) Genel Olarak.....	728
B) Tazminat Hesabında Göz Önünde Tutulacak Kriterler.....	728
1. Maluliyet (İşgöremezlik) Oranı.....	728
2. Yaşam Süresi.....	730
3. Ücret.....	731
4. Tarafların Kusuru.....	731
a) Genel Olarak.....	731
b) İşverenin Kusur Sorumluluğu.....	731
c) İşçinin Kusuru.....	732
d) Üçüncü Kişinin Ağır Kusuru.....	733
C) Zararın Hesaplanması.....	734
D) Tazminat Miktarında Yapılacak İndirimler (Denkleştirme).....	734
1. Müterafık Kusur İndirimi.....	734
2. SGK Tarafından Yapılan Parasal Ödemeler.....	735
3. İşverenin Yoksulluğa Düşme Durumu.....	735
4. Hatır Taşımacılığı.....	735
5. İşveren Tarafından Yapılan Özel Sigorta Ödemesi.....	736
VI. MANEVİ TAZMİNAT.....	736
VII. DAVACI ve DAVALI.....	737
A) Davacı.....	737
1. Maddi Tazminat Yönüyle.....	737
2. Manevi Tazminat Yönüyle.....	738
B) Davalı.....	738
1. Maddi Tazminat Yönüyle.....	738
2. Manevi Tazminat Yönüyle.....	740
VIII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	740
A) Görevli Mahkeme.....	740
B) Yetkili Mahkeme.....	740
IX. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	741

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

X.	YARGILAMA USULÜ	741
XI.	ZAMANAŞIMI	741
	A) Zamanaşımı Süresi	741
	B) Sürenin Başlangıcı	742
	C) Kısmi Dava Halinde Zamanaşımı	742
	D) İslah Edilen Kısımın Zamanaşımına Uğraması	742
	E) Zamanaşımının Kesilmesi	742
	F) Trafik İş Kazalarında Zamanaşımı Süresi	743
XII.	İSPAT	744
XIII.	DAVANIN AÇILMASI	744
XIV.	FAİZ	745
XV.	KARARIN İCRASI	746
XVI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	746

8. Bölüm

MALULİYET ORANININ TESPİTİ DAVASI

I.	GENEL OLARAK	747
II.	YASAL DAYANAK	747
III.	MALULİYET TESPİTİ	749
	A) 5510 sayılı Kanunun 4/1-(a), 4/1-(b) ve 4/1-(c) Kapsamındaki Sigortalılar, Sigortalı Çocukları ve Hak Sahipleri Hakkında Maluliyet Tespiti	749
	B) 5510 sayılı Kanunun Geçici 4 üncü Maddesi Kapsamındaki Sigortalılar Hakkında Maluliyet Tespiti	749
	C) Sigortalının Ağır Düzeyde Çalışma Gücü Kaybı Tespiti	749
	D) Orta ve Hafif Düzeyde Çalışma Gücü Kaybı Oranı Tespiti	750
IV.	SAĞLIK RAPORU DÜZENLEMeye YETKİLİ SAĞLIK HİZMETİ SUNUCULARI	750
V.	SAĞLIK KURULU RAPORLARI	751
VI.	KURUM SAĞLIK KURULU KARARLARINA İTİRAZ	752
VII.	SOSYAL SİGORTA YÜKSEK SAĞLIK KURULU KARARLARININ BAĞLAYICILIĞI	753
VIII.	MALULİYET ORANININ TESPİTİ DAVASI	753
IX.	DAVACI ve DAVALI	753
X.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	754
	A) Görevli Mahkeme	754
	B) Yetkili Mahkeme	754
XI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	755
XII.	DAVANIN AÇILMASI	755
XIII.	YARGILAMA USULÜ	755
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	755

9. Bölüm

İŞ KAZASI ve MESLEK HASTALIĞINDAN KAYNAKLANAN ÖLÜM NEDENİYLE DESTEKTEN YOKSUN KALMA TAZMİNATI DAVASI

I.	GENEL OLARAK	756
----	--------------------	-----

İçindekiler

II.	TAZMİNATIN KONUSU	756
III.	TAZMİNATIN HUKUKİ NİTELİĞİ ve ÖZELLİKLERİ	757
IV.	TAZMİNATIN ŞARTLARI	758
	A) İş Kazası veya Meslek Hastalığı Bulunmalıdır	758
	B) Ölüm Meydana Gelmelidir	758
	C) Desteğin Bakım Gücü Olmalıdır	759
	D) Bakım İhtiyacı Bulunmalıdır	759
	E) Bakım İlişkisi Bulunmalıdır	760
V.	DESTEK KAVRAMI ve DESTEK OLABİLECEK KİŞİLER	761
	A) Destek Kavramı	761
	B) Destek Olabilecek Kişiler	762
	1. Eşlerin Birbirlerine Desteği	762
	2. Eşlerin Çocuklara Desteği	763
	3. Çocukların Ana Babaya Desteği	763
	4. Kardeşlerin Birbirlerine Desteği	764
	5. Nişanlıların Birbirine Desteği	764
	6. İmam Nikahlı Eşlerin Birbirine Desteği	765
VI.	ZARARIN ve TAZMİNATIN BELİRLENMESİ	766
	A) Genel Olarak	766
	B) Desteğin Gelirinin Belirlenmesi	767
	C) Desteklikte Dönemler	768
	1. Bilinen Dönem	768
	2. Bilinmeyen Dönem	769
	D) Destek Görenlerin, Desteğin Gelirindeki Payı	770
	E) Destek Süresinin Belirlenmesi	770
	1. Sağ Kalan Eşin Bakım İhtiyacı Süresi	770
	a) Sağ Kalan Erkek İse	770
	b) Sağ Kalan Kadın İse	771
	2. Çocuklar İçin Bakım İhtiyacı Süresi	772
	a) Kız Çocukları İçin	772
	b) Erkek Çocuklar İçin	773
	3. Ana-Baba İçin Bakım İhtiyacı Süresi	773
VII.	TAZMİNATTAN YAPILACAK İNDİRİMLER	774
	A) Eşin Evlenme Olasılığı	774
	B) Kusur İndirimi	774
	C) SGK Tarafından Yapılan Ödemeler	775
	D) Hatır Taşımacılığı	776
	E) İşverenin Yoksulluğa Düşme Durumu	776
	F) İşveren Tarafından Yaptırılan Özel Sigorta Ödemesi	776
VIII.	MANEVİ TAZMİNAT	777
IX.	DAVACI ve DAVALI	778
	A) Davacı	778
	B) Davalı	779
	1. Maddi Tazminat Yönüyle	779
	2. Manevi Tazminat Yönüyle	779

X.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	779
	A) Görevli Mahkeme.....	779
	B) Yetkili Mahkeme.....	780
XI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	780
XII.	YARGILAMA USULÜ.....	780
XIII.	ZAMANAŞIMI.....	780
XIV.	DAVANIN AÇILMASI.....	780
XV.	FAİZ.....	781
XVI.	KARARIN İCRASI.....	781
XVII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	781

10. Bölüm

HİZMET TESPİTİ DAVASI

I.	DAVANIN ANLAMI ve AMACI.....	782
II.	DAVANIN HUKUKİ NİTELİĞİ.....	782
III.	DAVANIN YASAL DAYANAKLARI.....	782
	A) Mülga 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu Dönemi.....	782
	B) 5510 Sayılı Sosyal SSGSSK Dönemi.....	783
IV.	HİZMET TESPİTİ DAVASININ KOŞULLARI.....	783
	A) Sigortalı Sayılma Koşulu.....	783
	1. Genel Olarak.....	783
	2. Hizmet Sözleşmesi İle Çalıştırılanlar.....	784
	B) İşverence Kuruma Bildirilmemiş veya Kurumca Tespit Edilememiş Olma Koşulu.....	784
	C) Davanın Hak Düşürücü Sürede Açılması Koşulu.....	784
	2. Hak Düşürücü Sürenin Uygulanmayacağı Haller.....	785
	a) Belgelerin Bir Kısımının Kuruma Verilmesi.....	785
	b) Çalışmanın SGK Tarafından Tespit Edilmiş Olması.....	786
	c) İşverenin Kamu Kuruluşu Olması.....	786
	D) Hukuki Yarar Bulunması Koşulu.....	786
V.	DAVACI ve DAVALI.....	786
	A) Davacı.....	786
	1. Sigortalı.....	786
	2. Hak sahipleri.....	787
	3. İşçi Sendikası.....	787
	B) Davalı.....	787
	SGK'nın Durumu.....	788
VI.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	788
	A) Görevli Mahkeme.....	788
	B) Yetkili Mahkeme.....	788
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	788
VIII.	İSPAT.....	789
IX.	DAVANIN AÇILMASI.....	791
X.	YARGILAMA USULÜ ve HÜKÜM.....	792
XI.	KARARA KARŞI KANUN YOLU.....	793
XII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	793

İCRA-İFLAS DAVA VE ŞİKAYETLERİ

1. Bölüm

İCRA ve İFLAS HUKUKUNA

DAİR TEMEL KONULAR ve BAŞLIKLAR

I.	TAKİP HUKUKU İLE İLGİLİ GENEL BİLGİLER.....	795
	A) Takip Hukuku Kavramı	795
	B) Takip Hukukunun Türleri.....	795
II.	İCRA ORGANLARI (TEŞKİLATI).....	796
III.	İCRA DAİRESİ.....	796
	A) Kuruluşu	796
	B) Yapısı	797
	C) Hukukî Konumu	797
	D) İcra Dairesinin Başlı Olarak İcra Müdürünün Atanması.....	798
	E) İcra Başmüdürünün Atanması.....	798
IV.	İCRA MAHKEMESİNİN KURULUŞU	799
V.	İCRA MAHKEMESİNİN GÖREVLERİ.....	799
VI.	İCRA MAHKEMESİNİN YETKİSİ.....	800
VII.	İCRA MAHKEMESİNİN NİTELİĞİ.....	802
VIII.	İCRA MAHKEMESİNDE YARGILAMA USULÜ	803
IX.	İCRA MAHKEMESİ KARARLARININ NİTELİĞİ	804
	A) Kararları Kural Olarak Kesin Hüküm Teşkil Etmez.....	804
	B) Kararlarının İcrası İçin Kural Olarak Kesinleşmesi Gerekmez.....	805
	1. Kural	805
	2. İstisnalar (Tüm Mahkeme Kararları Bakamından)	805
	3. Konuya İlişkin Önemli Notlar	807
X.	TAKİP HUKUKUNDA İCRA HARÇ ve GİDERLERİ	808
	A) İcra Harcı – İcra Gideri Kavramları	808
	B) İcra Harçları	809
	1. İcra Harçlarında Temel İlkeler	809
	a) Harcın Tamamı Ödenmedikçe Harca Konu İşlem Yapılamaz.....	809
	b) Gerekli Harcı Almadan İşlem Yapan Memurlar Mütessesil So- rumludur	809
	c) Başka Yer İcra Dairesi Kanalıyla Yapılan İşlemlerde Usul.....	809
	2. İcra Takiplerinde Alınan Harç Türleri.....	809
	a) Başvurma Harcı	809
	b) Peşin Harç.....	809
	c) Tahsil Harcı	810
	aa) Genel Olarak.....	810
	bb) Tahsil Harcının Özellikleri	810
	cc) Tahsil Harcı Oranları.....	811

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

dd) Hacizlerin Kaldırılması Talebinin Tahsil Harcına Etkileri	812
ee) İpotek Şerhinin Kaldırılmasının Tahsil Harcına Etkisi	813
ff) Aynı Alacak İçin Birden Fazla Takip Yapılmasının Tahsil Harcına Etkisi	813
gg) Birden Fazla Borçlu Olmasının Tahsil Harcına Etkisi	813
hh) Tahsil Harcı Ve İhtiyati Haciz İlişkisi	813
ii) Takipten Sonra İşleyecek Faizlerin Tahsil Harcına Etkisi	814
jj) Üst Sınır İpoteğinde Limitlerin Tahsil Harcına Etkisi	814
kk) Kısmi Ödeme Halinin Tahsil Harcına Etkisi	814
ll) Yabancı Para Alacağının Tahsil Harcına Etkisi	815
mm) 5320 s. Yasanın 11. Maddesinin Tahsil Harcına Etkisi	815
nn) Menkul Teslimine Dair İlamlarda Tahsil Harcı	815
d) Cezaevleri Harcı	815
e) İcranın Yerine Getirilmesi Harcı	816
f) Merkezi Takip Sistemi Harcı	816
g) Feragat Harcı	816
3. İcra Mahkemesinde Alınan Harç Türleri	817
a) Başvurma Harcı	817
b) Karar ve İlam Harcı	817
4. Harçtan Muaf Olan İşlemler	817
C) İcra Giderleri	819
1. Genel Olarak	819
2. Vekalet Ücreti	819
XI. İLAMLARIN İCRASI	820
A) Takibin Başlaması	820
1. Ortada Bir İlam veya İlam Niteliğinde Belge Bulunması	820
2. Takip Talebinin Yapılması	825
a) Takip Talebinde Bulunma Hakkı	825
b) Takip Talebinin Yöneltilmesi Kişi (Borçlu)	826
3. Takip Talebinin Oluşturulması	828
B) İcra Emrinin Gönderilmesi	830
C) Çeşitli İlamların İcrası Usulü	832
1. Taşınır Teslimine Dair İlamların İcrası	832
2. Taşınmaz Tahliye ve Teslimi	834
a) Kesinleşme Şartı	834
b) İlamın İcra Dairesine Verilmesi ve İcra Emri Çıkarılması	836
c) İcra Emrinin Tebliği ve Sonraki Süreç	837
3. Bir İşin Yapılmasına veya Yapılmamasına Dair İlamların İcrası	839
4. Para ve Teminat Verilmesi Hakkındaki İlamların İcrası	844
a) Mevzuat	844
b) Kesinleşme Konusu	844
c) Takip Usulü	848
d) Faiz Konusu	849
e) Takip Talebinin İçeriği	851
f) İcra Emri Gönderilmesi ve Ödeme	853

İçindekiler

g) İcra Mahkemesine Şikâyet.....	856
h) İcranın Geri Bırakılması Kararı Alınması	858
i) Borcun Ödenmemesi.....	858
j) İflas Talebinde Bulunma	860
XII. İCRANIN GERİ BIRAKILMASI (TEHİR-İ İCRA).....	860
A) İlgili Mevzuat	860
B) Genel Açıklamalar.....	861
C) İcranın Geri Bırakılması (Tehir-i İcra) Kararı Verilmesine İlişkin Süre- cin İşleyişi	861
1. Karara Karşı Kanun Yoluna Başvurulması	861
2. Borçlunun İcra Dairesinden Süre (Mühlet) İstemesi.....	863
3. İcra Dairesince Borçluya Süre Verilmesi	863
4. İcra Mahkemesinden Tehir-i İcra Kararı Alınması.....	865
5. İcra Mahkemesi Kararının Takip Dosyasına Sunulması.....	866
6. Kanun Yolu İncelemesi ve Sonuçları	866
a) İstinaf Kanun Yolunda	866
b) Temyiz Kanun Yolunda	867
XIII. İCRANIN İADESİ	867
A) İlgili Mevzuat	867
B) İcranın Olduğu Yerde Durdurulması (İİK m. 40/1).....	868
C) İCRANIN KISMEN VEYA TAMAMEN İADESİ (İİK m. 40/2).....	873
1. Karar Kaldırılmış, Yeniden Esas Hakkında Hüküm Kurulmuş ve- ya Bozulmuş Olmalıdır	873
2. Borçlunun Hiç veya O Kadar Borcu Olmadığı Kesin Hükümle Or- taya Çıkmış Olmalıdır	873
D) İyiniyetli Üçüncü Kişilere Etkisi.....	876
XIV. İLAMSIZ TAKİP	877
A) Genel Olarak.....	877
B) Genel Haciz Yoluyla İlamsız Takibin Konusu.....	878
C) İlamsız Takibe Konu Edilemeyecek Haller.....	878
D) Takip Talebi ve Muhtevası.....	879
1. İlgili Mevzuat	879
2. Takip Talebinin Yapılma Zamanı Ve Şekli.....	882
3. Takip Talebinde Bulunması Gereken Kayıtlar	883
a) Alacaklıya İlişkin Kayıtlar	883
b) Borçluya İlişkin Kayıtlar	883
c) Alacağın Miktarı	884
d) Senet, Senet Yoksa Borcun Sebebi	886
e) Seçilen Takip Türü	887
f) Alacaklının veya Vekilinin İmzası	887
g) Takip Talebinin Eki ve İcra Dairesine Verilmesi	887
h) Takip Talebinde Bulunmanın Sonuçları.....	889
i) Harç ve Masrafların Yatırılması.....	890
E) Ödeme Emri.....	891
1. İlgili Mevzuat	891

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

2. Ödeme Emrinin Mahiyeti.....	892
3. Ödeme Emri Düzenleme Zorunluluğu.....	893
4. Ödeme Emrinde Bulunması Gereken Kayıtlar.....	893
5. Ödeme Emrinin Takip Talebine Uygun Düzenlenmesi.....	895
6. Ödeme Emrinin İptali İstemi (Şikâyet)	897
F) Ödeme Emrinin Tebliği.....	897
G) Ödeme Emrine İtiraz	889
1. İlgili Mevzuat	889
2. Ödeme Emrine İtiraz Kavramı	889
3. Ödeme Emrine İtiraz Edebilmek İçin Tebliğ Gerekmez.....	900
4. İtiraz Süresi	900
5. İtirazı Yapacak Kişi (İtiraz Hakkı).....	901
6. İtirazın Yapılacağı Mercî.....	902
7. İtirazın Yapılış Şekli	902
8. İtirazın Yapılmış Sayıldığı Tarih.....	904
9. İtiraz Sebepleri	905
a) Borca İtiraz	905
b) İmzaya İtiraz	909
10. İtirazın Alacaklıya Bildirilmesi	910
H) İtirazın Hükümü.....	910
XV. HACİZ.....	914
A) Haciz Kavramı.....	914
B) Çeşitli Haciz Türleri	914
C) Haciz İsteminin Şartları.....	914
1. Takip Kesinleşmiş Olmalıdır.....	914
2. Alacaklı İstemde Bulunmalıdır.....	915
3. Haciz İsteme Süresi Geçmemiş Bulunmalıdır	915
4. Yapılacak Giderler Alacaklı Tarafından Ödenmelidir	916
D) Borçlunun Malvarlığının Uyaptan Sorgulanması	916
E) Haciz Talebinde Yetkili İcra Dairesi.....	917
F) Haciz Yapma Süresi ve Takdir Yetkisi.....	920
G) Haczin Muhatabı	921
XVI. KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ TAKİP YOLU	921
A) İlgili Mevzuat	921
B) Kambyo Senetlerine Özgü Takip Yoluyla İlgili Genel Bilgiler.....	924
C) Alacak Rehinle Temin Edilmiş Olsa Dahi Kambyo Senetlerine Özgü Takip Yoluna Gidilebilir.....	925
D) Takibin Başlaması.....	925
1. Yetkili İcra Dairesi.....	925
2. Takipte Taraflar	926
a) Takipte Alacaklı Sıfatı.....	926
b) Takipte Borçlu Sıfatı.....	928
3. Takip Talebinin Verilmesi	929
a) Takip Talebinin İLK m. 58'e Göre Hazırlanması.....	929
b) Belirtilmesi ve Eklenmesi Gereken Ek Hususlar	929

İçindekiler

aa) Hangi Takip Usulünü Seçtiğini Belirtmek	929
bb) Senet Aslını Takip Talebine Ekleme	930
cc) Protestoyu Ekleme	931
4. Takipte Faiz Türü	933
E) Ödeme Emri Gönderilmesi	933
1. İcra Memurunun Takip Talebini ve Eklerini İncelemesi	933
2. Ödeme Emri Gönderilmesi	934
F) Borca İtiraz	937
1. Borca İtiraz Kavramı, Niteliği ve Türleri	937
2. İtiraz Süresi	941
3. İtiraz Mercii	942
4. İtiraz Usulü	942
5. İtirazın Etkisi	942
6. Ödeme Emrine İtiraz Edilmemesi	943
7. Ödeme Emrine İtiraz Dilekçe Örnekleri	943
a) Borca İtiraz Dilekçesi Örneği	943
b) Tahrifat İddiası Nedeniyle Borca İtiraz Dilekçesi Örneği	943
G) Borca İtirazın İncelenmesi Yöntemi	943
1. 30 Gün İçinde Duruşmalı İnceleme	943
2. İcra Takibinin Geçici Durdurulması Hâli	944
3. Borca İtirazın İncelenmesi	945
4. Borca İtirazla İlgili Karar Verilmesi	947
a) İtirazın Kabulü	947
aa) Genel Olarak	947
bb) Alacaklının İmza İnkârı ve İmzanın Alacaklıya Ait Çıkması Hâlinde Tazminat	947
cc) Alacaklı Hakkında Kötüniyet Tazminatı	948
b) İtirazın Reddi	949
H) İmzaya İtiraz	950
1. İmzaya İtiraz Usulü, Süresi, Mercii Ve İtirazın Etkisi	950
2. İmza İtirazının İncelenmesi	950
3. İmzaya İtirazın Kabulü	954
4. İmzaya İtirazın Reddi	956

2. Bölüm ŞİKÂyet

I. İLGİLİ MEVZUAT	959
II. ŞİKÂyet EDEN	959
III. ŞİKÂyet EDİLEN	960
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	961
A) Görevli Mahkeme	961
B) Yetkili Mahkeme	961
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	962
VI. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	963
A) Yedi Günlük Şikâyet Süresi	963
B) Süresiz Şikâyet Tabi Haller	963

VII.	YARGILAMA USULÜ.....	964
VIII.	KARAR VERME SÜRESİ.....	964
IX.	ŞİKÂyetİN İCRAYA ETKİSİ.....	965
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	965

3. Bölüm **İTİRAZIN İPTALİ**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	966
II.	DAVACI.....	966
III.	DAVALI.....	967
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	967
	A) Görevli Mahkeme.....	967
	B) Yetkili Mahkeme.....	969
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	970
VI.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE.....	970
VII.	DAVANIN KOŞULLARI.....	970
VIII.	İCRA İNKÂR TAZMİNATI.....	971
IX.	İSPAT YÜKÜ.....	972
X.	YARGILAMA USULÜ.....	973
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	973

4. Bölüm **İTİRAZIN KALDIRILMASI ve BORÇTAN KURTULMA DAVALARI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	974
II.	İTİRAZIN KESİN KALDIRILMASI.....	977
	A) Davacı.....	977
	B) Davalı.....	978
	C) Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	978
	1. Görevli Mahkeme.....	978
	2. Yetkili Mahkeme.....	979
	D) Harç ve Vekalet Ücreti.....	979
	E) Hak Düşürücü Süre.....	979
	F) Tazminata Hükmedilmesi.....	980
	G) Yargılama Usulü.....	981
	H) Kararın İcrası.....	982
III.	İTİRAZIN GEÇİCİ KALDIRILMASI.....	982
IV.	BORÇTAN KURTULMA DAVASI.....	983
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	984

5. Bölüm **MENFİ TESPİT ve İSTİRDAT DAVALARI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	986
II.	MENFİ TESPİT DAVASI.....	987
	A) Davacı ve Davalı.....	987
	B) Görevli Mahkeme.....	987
	C) Yetkili Mahkeme.....	987

İçindekiler

D) Harç ve Vekalet Ücreti.....	988
E) Yargılama Usulü.....	988
III. İSTİRDAT DAVASI	989
IV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	990

6. Bölüm

HACZEDİLMEZLİK ŞİKÂyeti

I. İLGİLİ MEVZUAT	991
II. ŞİKÂyet EDEN	994
III. ŞİKÂyet EDİLEN.....	994
IV. GÖREVLİ MAHKEME.....	995
V. YETKİLİ MAHKEME	995
VI. ŞİKÂyet SÜRESİ	995
VII. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ.....	996
VIII. YARGILAMA USULÜ	996
IX. MESKENİYET İDDİASINDA ARAŞTIRILACAK HUSUSLAR	998
X. TRAKTÖR HACZİ.....	999
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1000

7. Bölüm

İHALENİN FESHİ

I. İLGİLİ MEVZUAT	1001
II. DEĞİŞİKLİKLERİN YÜRÜRLÜĞÜ.....	1014
III. 7343 s. KANUNLA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER ve GETİRİLEN YENİLİKLER	1015
IV. İHALENİN FESHİ.....	1018
A) Genel Olarak.....	1018
B) İhalenin Feshi Sebepleri	1018
1. Genel Olarak	1018
2. İhale Hazırlığı Aşamasındaki Sebepler	1019
a) Satış İlanının Yapılmasıyla İlgili Sebepler.....	1019
b) Satış İlanının Tebliğiyle İlgili Sebepler.....	1021
c) Kıymet Takdiriyle İlgili Sebepler.....	1026
3. İhale Aşamasındaki Sebepler	1028
4. İhaleye Fesat Karıştırılması.....	1035
5. Malın Esaslı Niteliklerinde Hataya Düşülmesi	1037
C) Görevli ve Yetkili Mahkeme	1037
D) Şikâyet Süresi.....	1039
E) İhalenin Feshinde Taraflar	1039
1. İhalenin Feshini İsteyebilecek Kişiler	1039
2. Karşı Taraf	1041
F) Yargılama Usulü.....	1042
1. Fesih Talebinin Sonuçları.....	1042
2. Yargılamaya Hâkim Olan Usul Kuralları.....	1043
a) Talep Şekli.....	1043
b) Harç	1043
c) Teminat Yatırılması	1043

d) Yargılama Usulü	1043
G) Hüküm	1045
1. Şikâyetin Kabulü	1045
2. Şikâyetin Reddi	1046
H) Karara Karşı Kanun Yolu	1048
i) Dilekçe Örneği	1048

8. Bölüm

SIRA CETVELİNE KARŞI ŞİKÂYET

I. İLGİLİ MEVZUAT	1049
II. ŞİKÂYET EDEN	1051
III. ŞİKÂYET EDİLEN	1051
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1051
V. ŞİKÂYET SÜRESİ	1052
VI. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	1052
VII. YARGILAMA USULÜ	1052
VIII. İFLASTA SIRA CETVELİNE KARŞI ŞİKÂYET	1053
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1055

9. Bölüm

SIRA CETVELİNE İTİRAZ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1056
II. DAVACI	1058
III. DAVALI	1058
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1058
V. İTİRAZ SÜRESİ	1059
VI. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	1059
VII. YARGILAMA USULÜ	1059
VIII. İFLASTA SIRA CETVELİNE İTİRAZ DAVASI	1059
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1061

10. Bölüm

TASARRUFUN İPTALİ DAVALARI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1062
II. İPTAL DAVASININ AMACI	1064
III. DAVANIN ŞARTLARI	1065
IV. DAVACI	1066
V. DAVALI	1066
VI. GÖREVLİ MAHKEME	1067
VII. YETKİLİ MAHKEME	1067
VIII. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	1068
IX. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	1068
X. YARGILAMA USULÜ	1068
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1069

11. Bölüm

KAMBIYO ŞİKÂYETİ

I. İLGİLİ MEVZUAT	1070
-------------------------	------

İçindekiler

II.	KAMBIYO ŞİKÂYETİ KAVRAMI	1070
III.	KAMBIYO ŞİKÂYETİNDE SÜRE, MERCİ ve USUL	1070
IV.	RE'SEN ve ÖNCELİKLE NAZARA ALINMASI	1071
V.	ŞİKÂYET SEBEPLERİ	1071
	A) Alacaklının Takip Hakkının Olmaması	1071
	B) Senedin Kambyo Senedi Vasfını Taşımaması	1073
VI.	İMZA İNKÂRİ İTİRAZININ GERİ ALINMIŞ VEYA BORCUN KISMEN VEYA TAMAMEN KABUL EDİLMİŞ OLMASI HÂLİ	1076
VII.	MAHKEMECE VERİLECEK KARAR	1076
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1077

SEKİZİNCİ KISIM

KİRA ve TAHLİYE DAVALARI

1. Bölüm

KİRACILIK SIFATININ TESPİTİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1079
	A) Türk Borçlar Kanunu	1079
	B) Hukuk Muhakemeleri Kanunu	1080
II.	KİRA SÖZLEŞMESİ ve UNSURLARI	1080
	A) Genel Olarak	1080
	B) Kira Sözleşmesinin Tanımı ve Hukuki Niteliği	1080
	C) Kira Sözleşmesinin Türleri	1080
	D) Kira Sözleşmesinin Tarafları	1081
	1. Kiraya Veren	1081
	2. Kiracı	1082
	E) Kira Sözleşmesinin Konusu	1083
	F) Kira Sözleşmesinin Şekli	1084
	G) Kira İlişkisinin İspatı	1084
	H) Kira İlişkisinde Bedel	1085
III.	KİRACILIK İLİŞKİSİNİN DEVRİ	1085
IV.	KİRALANANIN EL DEĞİŞTİRMESİ	1087
V.	KİRA SÖZLEŞMESİNİN TAPUYA ŞERHEDİLMESİ	1088
VI.	DAVANIN ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	1089
VII.	KİRA SÖZLEŞMESİNİN UZAMASI	1090
VIII.	KİRACILIK SIFATININ DEVAM ETTİĞİNE İLİŞKİN YARGITAY UYGU- LAMASINDAN ÖRNEKLER	1091
IX.	DAVACI	1093
X.	DAVALI	1094
XI.	İSPAT YÜKÜ	1094
XII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	1095
XIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1095

XIV. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1096
XV. YARGILAMA USULÜ	1097
XVI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1099

2. Bölüm**KİRA ALACAĞI DAVASI**

I. İLGİLİ MEVZUAT	1100
II. KİRA SÖZLEŞMESİNDE BEDEL	1103
A) Genel Olarak	1103
B) Kira Bedelinin Belirlenmesi	1103
1. Genel Hükümler Kapsamındaki Kira Sözleşmelerinde	1103
2. Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları Kapsamındaki Kira Sözleşmelerinde	1105
3. Ürün Kirasına Dair Sözleşmelerde	1108
C) Kira Bedelinin Ödenmesi	1108
1. Ödeme Yeri	1108
2. Ödeme Şekli	1109
3. Ödeme Zamanı	1112
D) Borcun Muaccel Olması ve Faiz	1113
1. Borcun Muaccel Olması ve Temerrüt Olgusu	1113
2. Temerrüt (Gecikme) Faizi	1113
F) Kira Bedelinin Ödenmesinde Zamanaşımı	1117
F) Kefilin Kira Bedeline İlişkin Sorumluluğu	1119
1. Genel Olarak Kefalet	1119
2. Kira Sözleşmesinde Kefilin Sorumluluğu	1121
a) Genel Olarak	1121
b) Kefalet ve Garanti Arasındaki Farklar	1122
c) Kira Sözleşmesi Bağlamında Kefilin Sorumluluğu	1124
V. KİRA BEDELİYLE ve DİĞER ÖDEMELERLE İLGİLİ ÇEŞİTLİ KONULAR	1128
A) Yan Giderler	1128
B) Temizlik ve Bakım Giderleri	1129
C) Kullanma Giderleri	1129
D) Vergi ve Stopaj	1130
E) Depozito (Güvence Bedeli)	1133
VI. DAVACI	1134
VII. DAVALI	1135
VIII. İSPAT YÜKÜ	1135
IX. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1136
X. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1137
XI. YARGILAMA USULÜ	1139
XII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1139
XIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1139
A) Sadece Kira Alacağı İsteğine İlişkin Dilekçe	1139
B) Kira Alacağı ve Tahliye İsteğine İlişkin Dilekçe	1140

İçindekiler

3. Bölüm

KİRA ALACAĞINDAN

KAYNAKLANAN İTİRAZIN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1141
II.	İTİRAZIN İPTALİ DAVASININ MAHİYETİ	1142
II.	İTİRAZIN İPTALİ DAVASININ KOŞULLARI	1143
	A) Yetkili İcra Dairesinde Geçerli Bir İlamsız İcra Takibi Bulunmalıdır	1143
	B) Davalıya Geçerli Bir Ödeme Emri Tebliği Yapılmış Olmalıdır	1144
	C) Ödeme Emrine Geçerli Bir İtiraz Bulunmalıdır	1144
	D) Davacının Hukuki Yararı Bulunmalıdır	1145
	E) Dava Bir Yıllık Hak Düşürücü Sürede Açılmalıdır	1145
III.	İCRA İNKÂR TAZMİNATI	1145
V.	DAVACI	1147
VI.	DAVALI	1147
VIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1147
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1148
X.	YARGILAMA USULÜ	1148
XI.	VERİLECEK KARARIN İCRA TAKİBİNE ETKİSİ	1148
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1149

4. Bölüm

KİRA ALACAĞINDAN

KAYNAKLANAN MENFİ TESPİT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1150
II.	MENFİ TESPİT DAVASININ MAHİYETİ	1151
III.	DAVACI	1151
IV.	DAVALI	1153
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1153
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1153
VII.	ZAMANAŞIMI	1153
VIII.	YARGILAMA USULÜ	1153
IX.	VERİLECEK KARAR ve KARARIN İCRA TAKİBİNE ETKİSİ	1153
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1154

5. Bölüm

KİRA BEDELİNİN TESPİTİ

(KİRA TESPİT) DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1155
II.	KİRA BEDELİNİN TESPİTİ DAVASININ ANLAMI	1157
III.	KİRA BEDELİNİN TESPİTİ DAVASININ ŞARTLARI	1157
	A) Sadece Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları İçin Söz Konusudur	1157
	B) Ortada Bir Kira Sözleşmesi Bulunmalıdır	1157
	C) Hukuki Yarar Bulunmalıdır	1158
IV.	SÖZLEŞMENİN YAPILIŞINA GÖRE KİRA TESPİTİNİN ESASLARI	1158
	A) Sözleşmede Kira Artış Oranının Belirlenmiş Olması Hali	1158
	1. Bir Yıllık Kira Sözleşmesi Yapılmış Olması	1158

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

2. Bir Yıldan Uzun Süreli Sözleşme Yapılmış Olması.....	1160
B) Sözleşmede Kira Artış Oranının Belirlenmemiş Olması Hali.....	1162
C) Beş Yıldan Uzun Süreli veya Beş Yıldan Sonra Yenilenen Kira Sözleşmelerinde Artış Oranı.....	1163
D) Ticari Nitelikli Sözleşmelerde.....	1164
E) Kira Bedelinin Yabancı Para Üzerinden Kararlaştırılmasının Mümkün Olup Olmadığı.....	1165
V. DAVACI.....	1166
VI. DAVALI.....	1168
VII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1168
VIII. DAVANIN AÇILABİLECEĞİ ZAMAN.....	1169
IX. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1171
X. DAVANIN AÇILMASI.....	1173
XI. YARGILAMA USULÜ.....	1174
XII. MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM.....	1174
XIII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU.....	1176
XIV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1177
A) Kiracının Açtığı Kira Tespit Davasına İlişkin Dilekçe.....	1177
B) Kiralayanın Açtığı Kira Tespit Davasına İlişkin Dilekçe.....	1177

6. Bölüm

UYARLAMA DAVALARI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	1178
II. UYARLAMA DAVASININ ANLAMI.....	1178
III. AŞIRI İFA GÜÇLÜĞÜ KAVRAMI.....	1179
A) Genel Olarak.....	1179
B) Aşırı İfa Güçlüğü'nün Koşulları.....	1180
1. Sözleşme Geçerli Bir Şekilde Kurulmuş Olmalıdır.....	1180
2. Sözleşmenin Kurulmasından Sonra Tarafların Önceden Tahmin Etmesi, Öngörmesi ve Gözönünde Tutması Mümkün Olmayan Olağanüstü Olaylar Meydana Gelmiş Olmalıdır.....	1181
3. Ortaya Çıkan Yeni Koşullar, Edimin İfasını Güçleştirmiş Olmalı ve Borçlunun Bunda Kusuru Bulunmamalıdır.....	1182
4. Borçlu Edimini Yerine Getirmemiş ya da Haklarını Saklı Tutarak Yerine Getirmiş Olmalıdır.....	1182
C) Aşırı İfa Güçlüğü'nün Hüküm ve Sonuçları.....	1182
IV. COVID-19 SALGINININ İFA ENGELLERİ ARASINDAKİ KONUMU.....	1183
A) Covid-19 Salgını Mücbir Sebep midir?.....	1183
B) Covid-19 Salgını Aşırı İfa Güçlüğü müdür?.....	1186
C) Covid-19 Salgınının Kira Sözleşmelerine Etkisi.....	1187
1. Genel Olarak.....	1187
2. Aidat Ödeme Yükümlülüğüne Etkisi.....	1188
V. DAVACI.....	1189
VI. DAVALI.....	1191
VII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1192
VIII. DAVANIN AÇILABİLECEĞİ ZAMAN.....	1192

İçindekiler

IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1193
X.	DAVANIN AÇILMASI	1195
XI.	YARGILAMA USULÜ	1195
XII.	MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1196
XIII.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1197
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1197

7. Bölüm

DEPOZİTO BEDELİNİN İADESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1198
II.	DEPOZİTO (GÜVENCE PARASI) KAVRAMI	1198
	A) 818 s. BK Döneminde Depozito	1198
	B) 6098 s. TBK Döneminde Depozito	1199
III.	DAVACI	1201
IV.	DAVALI	1201
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1201
VI.	ZAMANAŞIMI	1202
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1202
VIII.	DAVANIN AÇILMASI	1203
IX.	YARGILAMA USULÜ	1204
X.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1204
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1205

8. Bölüm

HOR KULLANMA

NEDENİYLE TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1206
II.	HOR KULLANMA TAZMİNATININ ANLAMI	1207
III.	BİLDİRİM ŞARTI	1209
IV.	TAHLİYE ŞARTI	1209
V.	DAVACI	1209
VI.	DAVALI	1210
VII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1210
VIII.	ZAMANAŞIMI	1211
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1211
X.	DAVANIN AÇILMASI	1212
XI.	YARGILAMA USULÜ	1213
XII.	ARAŞTIRMA YÖNTEMİ	1213
XIII.	MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1214
XIV.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1215
XV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1215

9. Bölüm

YENİDEN KİRALAMA YASAĞINA

AYKIRILIK NEDENİYLE TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1216
II.	YENİDEN KİRALAMA YASAĞININ ANLAMI ve KAPSAMI	1216

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

A) İhtiyaç Nedeniyle Tahliye Halinde	1216
B) Yeniden İnşa ve İmar Nedeniyle Tahliye Halinde	1218
III. DAVACI ve DAVALI	1219
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1219
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1219
VI. YARGILAMA USULÜ	1220
VII. MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1220
VII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1221
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1221

10. Bölüm

FAYDALI ve ZORUNLU

MASRAFLARA DAİR ALACAK DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1222
II. DAVANIN ANLAMI	1222
III. KİRALANANA YAPILAN MASRAFLAR ve TALEP KOŞULLARI	1224
A) Faydalı ve Zorunlu Masraflar	1224
B) Lüks Masraflar	1227
IV. TAHLİYE ŞARTI	1228
A) Genel Olarak	1228
B) Geri Verme Borcunun Kapsamı	1228
C) Geri Verme Usulü (Anahtarın Teslimi)	1229
D) Geri Verme Zamanı	1231
E) Kiraya Veren Teslim Alma Yükümlülüğü	1231
F) Kiralananın Gözden Geçirilmesi Ve Kiracıya Bildirim	1232
V. DAVACI ve DAVALI	1232
VI. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1232
VII. ZAMANAŞIMI	1233
VIII. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1233
IX. YARGILAMA USULÜ	1234
X. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1234
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1235

11. Bölüm

ERKEN TAHLİYE NEDENİYLE

MAKUL SÜRE TAZMİNATI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1236
II. MAKUL SÜRE TAZMİNATININ ANLAMI ve HESABI	1236
III. DAVACI ve DAVALI	1240
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1241
V. ZAMANAŞIMI	1241
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1241
VII. YARGILAMA USULÜ	1243
VIII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1243
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1243

İçindekiler

12. Bölüm

TEMERRÜT NEDENİYLE FESİH ve TAHLİYE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	1244
II.	TEMERRÜT NEDENİYLE TAHLİYE KOŞULLARI.....	1244
	A) Temerrüt Olgusu Gerçekleşmelidir.....	1244
	1. Genel Olarak	1244
	2. Kira Bedelinin Ödenmemesi.....	1245
	3. Yan Giderlerin ödenmemesi.....	1246
	B) Yazılı Temerrüt İhtarı Tebliğ Edilmelidir.....	1247
	1. İhtarı Kiralayan Taraf Yapmalıdır.....	1247
	2. İhtar Yazılı Olmalıdır.....	1249
	3. İhtar Ödeme Süresini İçermelidir	1249
	4. İhtarda Ödenecek Tutar Belirtilmelidir.....	1250
	5. İhtarda, İfa Etmeme Durumunda Sözleşmenin Feshedileceği Bil- dirilmelidir.....	1251
	6. İhtar Usulüne Uygun Tebliğ Edilmelidir	1251
	C) İhtara Rağmen Ödeme Yapılmamış Olmalıdır	1253
	D) Temerrüt Nedeniyle Tahliye Davası Açılmış Olmalıdır	1255
III.	DAVACI ve DAVALI	1255
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1257
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1258
VI.	DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1261
VII.	DAVANIN AÇILMASI	1261
VIII.	YARGILAMA USULÜ.....	1263
IX.	İSPAT	1263
X.	VERİLECEK HÜKÜM.....	1264
XI.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU.....	1267
XII.	İCRA ve İFLAS KANUNU KAPSAMINDA TEMERRÜT NEDENİYLE TAHLİYE SÜRECİ.....	1268
	A) İlgili Mevzuat.....	1268
	B) Tahliyeye Yönelik İlamsız İcra Takibi ve Sonuçları.....	1269
	1. Genel Olarak	1269
	2. Takip Talebinde Bulunulması	1270
	3. Ödeme Emri Gönderilmesi	1270
	4. Ödeme Emrine İtiraz Edilmemesi Hali	1271
	5. Ödeme Emrine İtiraz Edilmesi	1272
	a) Genel Olarak.....	1272
	b) İtirazın Kaldırılması ve Tahliye Talebi.....	1272
	c) İtirazın İptali	1273
	d) Sulh Hukuk Mahkemesinde Tahliye Davası.....	1273
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1274

13. Bölüm
İKİ HAKLI İHTAR
NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1275
II.	İKİ HAKLI İHTAR NEDENİYLE TAHLİYE DAVASININ KOŞULLARI	1275
	A) Sözleşme Konut veya Çatılı İşyeri Kirasına İlişkin Olmalıdır	1275
	B) Kira Bedelini Ödemede Temerrüde Düşülmelidir	1275
	C) Kiracıya İki Haklı İhtar Gönderilmelidir	1277
	1. İhtarlar Yazılı Olmalıdır	1277
	2. İhtarlar Haklı Olmalıdır	1278
	3. İki Haklı İhtar Kanunda Aranana Süre İçinde Yapılmalıdır	1280
	4. Aylık Ödenen Kiralarda İhtarlar Farklı Aylara İlişkin Olmalıdır	1281
	D) Dava Süresinde Açılmış Olmalıdır	1281
III.	DAVACI ve DAVALI	1282
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1285
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1286
VI.	DAVA AÇMA SÜRESİ	1289
VII.	DAVANIN AÇILMASI	1289
VIII.	YARGILAMA USULÜ	1290
IX.	İSPAT	1292
X.	VERİLECEK HÜKÜM	1294
XI.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1296
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1296

14. Bölüm
İHTİYAÇ (GEREKŞİNİM) VEYA
İNŞA VE ONARIM NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1297
II.	KONUT İHTİYACI NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI	1297
	A) Koşulları	1297
	1. Sözleşme Konut veya Çatılı İşyeri Kirasına İlişkin Olmalıdır	1297
	2. Kiraya Veren Kendisinin, Eşinin, Altsoyunun, Üstsoyunun veya Kanun Gereği Bakmakla Yükümlü Olduğu Diğer Kişilerin Konut İhtiyacı Olmalıdır	1298
	a) Kiraya Veren Kendisinin Konut İhtiyacının Bulunması	1298
	b) Kiraya Veren Eşinin Konut İhtiyacının Bulunması	1299
	c) Kiraya Veren Altsoyu veya Üstsoyunun Konut İhtiyacının Bulunması	1299
	d) Kiraya Veren Bakmakla Yükümlü Olduğu Kişilerin Konut İhtiyacının Bulunması	1300
	3. İhtiyaç Samimi ve Gerçek Olmalıdır	1300
	4. İhtiyaç İddiası Hüküm Kesinleşinceye Kadar Devam Etmelidir	1301
	5. Fesih ve Dava Açma Sürelerine Uyulmalıdır	1301
	a) Genel Olarak	1301
	b) Belirli Süreli Sözleşmelerde	1301

İçindekiler

c) Belirsiz Süreli Kira Sözleşmelerinde.....	1303
B) Yeni Malikin Konut İhtiyacı Nedeniyle Tahliye.....	1304
III. İŞYERİ İHTİYACI NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI.....	1304
IV. KİRALANANIN YENİDEN İNŞASI VEYA İMARİ AMACIYLA ESASLI ONARIMI, GENİŞLETİLMESİ YA DA DEĞİŞTİRİLMESİ NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI.....	1306
V. DAVACI ve DAVALI.....	1306
VI. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1308
VII. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1309
VIII. DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1313
IX. DAVANIN AÇILMASI.....	1313
X. YARGILAMA USULÜ.....	1313
XI. VERİLECEK HÜKÜM.....	1313
XII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU.....	1314
XIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1315
A) Konut İhtiyacı Nedeniyle Tahliye Dilekçesi.....	1315
B) İşyeri İhtiyacı Nedeniyle Tahliye Dilekçesi.....	1315

15. Bölüm

YAZILI TAHLİYE TAAHHÜDÜ NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	1316
II. YAZILI TAAHHÜT NEDENİYLE TAHLİYE DAVASININ KOŞULLARI.....	1316
A) Kira İlişkisi Konut ve Çatılı İşyeri Kirasına İlişkin Olmalıdır.....	1316
B) Kiracı Tarafından Kiraya Verene Yazılı Bir Tahliye Taahhüdü Verilmiş Olmalıdır.....	1317
C) Tahliye Taahhüdü Geçerli Olmalıdır.....	1317
1. Genel Olarak.....	1317
2. Tahliye Taahhüdü Yazılı Olmalıdır.....	1318
3. Tahliye Taahhüdü Kiraya Verene Verilmelidir.....	1318
4. Tahliye Taahhüdü Kiracı Tarafından Verilmelidir.....	1318
5. Taahhüt Kiralananın Tesliminden Sonra Verilmelidir.....	1318
6. Taahhüdün İçeriği Tahliye Taahhüdüne Uygun Olmalı, Tereddüt Doğurmamalıdır.....	1320
D) Dava 1 Aylık Sürede Açılmalıdır.....	1321
III. DAVACI ve DAVALI.....	1321
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1323
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1323
VI. DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1327
VII. DAVANIN AÇILMASI.....	1327
VIII. YARGILAMA USULÜ.....	1328
IX. İSPAT.....	1328
X. VERİLECEK HÜKÜM.....	1331
XI. HÜKME KARŞI KANUN YOLU.....	1331
XII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1332

16. Bölüm

**KİRALANANI ÖZENLE KULLANMA ve
KOMŞULARA SAYGI GÖSTERME BORCUNA
AYKIRILIK NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	1333
II.	DAVANIN ÖZELLİKLERİ.....	1333
III.	KİRALANANIN ÖZENLE KULLANMA BORCUNA AYKIRI KULLANILMA- SI HALİ.....	1334
IV.	KOMŞULARA SAYGI GÖSTERME BORCUNA AYKIRILIK HALİ.....	1334
V.	İHTAR ve 30 GÜNLÜK SÜRE VERİLMESİ GEREKEN HALLER.....	1337
VI.	İHTARA ve SÜRE VERİLMESİNE GEREK OLMAYIP BİLDİRİMİN YE- TERLİ OLDUĞU HALLER.....	1338
VII.	İHTAR GEREKTİRMEYEN DİĞER HALLER (İHTARIN YARARSIZ KAL- MASI HALİ).....	1338
VIII.	DAVACI ve DAVALI.....	1339
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1340
X.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1340
XI.	DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1341
XII.	YARGILAMA USULÜ.....	1341
XIII.	İSPAT.....	1341
XIV.	VERİLECEK HÜKÜM.....	1342
XV.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU.....	1342
XVI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1342

DOKUZUNCU KISIM

**DERNEK ve VAKIFLARDAN
DOĞAN DAVALAR**

1. Bölüm

**DERNEĞİN FESHİ ve KENDİLİĞİNDEN
SONA ERDİĞİNİN TESPİTİ DAVALARI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT.....	1345
	A) Türk Medeni Kanunu.....	1345
	B) Dernekler Kanunu.....	1346
II.	DERNEKLER ve SONA ERME HALLERİYLE İLGİLİ AÇIKLAMALAR.....	1347
III.	DAVACI.....	1351
	A) Derneğin Kendiliğinden Sona Erdiğinin Tespiti Davasında.....	1351
	B) Derneğin Feshi Davasında.....	1352
IV.	DAVALI.....	1352
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	1353
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	1354
VII.	YARGILAMA USULÜ.....	1354

İçindekiler

VIII. MAHKEME KARARI	1354
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1355

2. Bölüm

DERNEK GENEL KURUL KARARININ İPTALİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1356
A) Türk Medeni Kanunu	1356
II. DAVACI ve DAVALI	1357
III. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1358
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1358
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1358
VI. YARGILAMA USULÜ	1358
VII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1358

3. Bölüm

VAKIF EVLADI OLDUĞUNUN TESPİTİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1359
A) Vakıflar Kanunu	1359
B) Vakıflar Yönetmeliği	1359
II. ÇEŞİTLİ KAVRAMLAR	1361
III. DAVANIN ANLAMI ve ESASLARI	1362
IV. DAVACI ve DAVALI	1366
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1366
VI. HAK DÜŞÜRÜCÜ ve ZAMANAŞIMI SÜRESİ	1366
VII. YARGILAMA USULÜ	1366
VIII. DAVA DİLEKÇESİ	1366

4. Bölüm

VAKIF SENEDİNİN (VAKFIN) TESCİLİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1367
A) Türk Medeni Kanunu	1367
B) Vakıflar Yönetmeliği	1368
II. GENEL AÇIKLAMALAR	1370
III. DAVACI	1371
IV. DAVALI	1372
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1372
VI. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1372
VII. YARGILAMA USULÜ, ARAŞTIRMA ve SONRAKİ İŞLEMLER	1372
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1373

5. Bölüm

VAKIF YÖNETİCİLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1374
-------------------------	------

A) Türk Medeni Kanunu	1375
B) Vakıflar Kanunu	1374
II. DAVACI ve DAVALI	1375
III. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1375
IV. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1375
V. YARGILAMA USULÜ	1375
VI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1375

ONUNCU KISIM

VESÂYET, KAYYIMLIK ve YASAL DANIŞMANLIĞA DAİR DAVALAR

1. Bölüm VASİ TAYİNİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1379
II. VESAYETİ GEREKTİREN HALLER	1382
A) Yaş Küçüklüğü	1382
B) Kısıtlı Olma	1383
1. Akıl Hastalığı veya Akıl Zayıflığı	1383
2. Savurganlık, Alkol veya Uyuşturucu Madde Bağımlılığı, Kötü Ya- şama Tarzı, Kötü Yönetim	1386
3. Özgürlüğü Bağlayıcı Ceza	1387
4. İstek Üzerine Kısıtlanma	1388
III. DAVACI ve DAVALI	1390
IV. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1390
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1390
VI. YARGILAMA USULÜ ve İNCELEME	1391
VI. MAHKEMECE VERİLECEK KARAR	1392
VII. VASİLİKTEN KAÇINMA	1393
VIII. İLAN	1394
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1394

2. Bölüm VASİNİN GÖREVDEN ALINMASI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1395
II. DAVANIN ANLAMI	1396
III. DAVACI ve DAVALI	1396
III. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1396
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1396
V. ARAŞTIRMA, İNCELEME ve KARAR	1396
VI. KARARA KARŞI İTİRAZ	1397
VII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1397

İçindekiler

3. Bölüm KAYYIM TAYİNİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1398
II.	KAYYIMLIK TÜRLERİ	1399
	A) Temsil Kayyımı	1399
	B) Yönetim Kayyımlığı	1399
III.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1400
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1400
V.	YARGILAMA USULÜ	1400
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1401

4. Bölüm YASAL DANIŞMAN ATANMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1402
II.	DAVANIN ANLAMI	1402
III.	DAVACI ve DAVALI	1403
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1403
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1403
VI.	YARGILAMA USULÜ ve KARAR	1403
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1404

ONBİRİNCİ KISIM

KİŞİLİK HAKLARINA SALDIRIDAN KAYNAKLANAN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1406
	A) Türk Medeni Kanunu	1406
	B) Türk Borçlar Kanunu	1406
II.	KİŞİLİK HAKLARINA SALDIRIDAN KAYNAKLANAN DAVA TÜRLERİ	1407
	A) Saldırı Tehlikesinin Önlenmesi Davası	1407
	B) Saldırının Sona Erdirilmesi Davası	1407
	C) Saldırının Hukuka Aykırılığının Tespiti Davası	1408
	D) Maddî ve Manevî Tazminat	1408
	1. Genel Olarak	1408
	2. Basın Yoluyla Kişilik Haklarına Saldırıdan Kaynaklanan Manevî Tazminat Davası	1408
	a) İfade ve Basın Özgürlüğü Kavramları	1408
	b) Ceza Mahkemesi Kararlarının Etkisi	1412
III.	DAVACI VE DAVALI	1414
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1415
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1416
VI.	ZAMANAŞIMI SÜRESİ ve HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	1416

VII.	YARGILAMA USULÜ	1417
VIII.	MAHKEMECE VERİLECEK KARAR	1417
IX.	DÜZELTME VE CEVAP	1418
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	1419

ONİKİNCİ KISIM

KAT MÜLKİYETİ KANUNU'NDAN KAYNAKLANAN DAVALAR

1. Bölüm KAT MALİKLERİ KURULU KARARININ İPTALİ

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1423
II.	KAT MALİKLERİ KURULU TOPLANTISI	1425
	A) Genel Olarak	1425
	B) Toplantının Zamanı	1425
	1. Olağan Toplantı Zamanı	1425
	2. Olağanüstü Toplantı Zamanı ve Davet Usulü	1426
III.	KARARLARIN ALINMASI	1428
	A) Toplantı Yeter Sayısı	1428
	B) Karar Yeter Sayısı	1429
	C) Oya Katılma İlkeleri	1433
	D) Kararlar ve Bağlayıcılıkları	1434
IV.	KARARLARIN İPTALİNİN İSTENMESİ	1436
	A) Talebin Hukukî Niteliği	1436
	B) Davacı	1436
	C) Davalı	1438
	C) Dava Açma Süresi	1439
	D) Görevli ve Yetkili Mahkeme	1439
	E) Harç ve Vekâlet Ücreti	1440
	F) Araştırma ve Yargılama Usulü	1440
	G) Mahkemece Karar Verilmesi	1441
	H) Kararın Gereği İçin İlgiliye Bildirilmesi	1441
	İ) Kararın Yerine Getirilmesinin Yaptırımı	1441
V.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	1442

2. Bölüm YÜKÜMLÜLÜKLERİN YERİNE GETİRİLMEMESİ NEDENİYLE ZARAR GÖREN KAT MALİKLERİNCE DAVA AÇILMASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1443
II.	DAVA KONUSU EDİLEBİLECEK HALLER	1443

İçindekiler

A) Genel Açıklamalar.....	1443
B) Uygulamada Karşılaşılan Çeşitli Sorunlar.....	1444
1. Tabela ve Reklam Panosu.....	1444
2. Binanın Güçlendirilmesi Talepleri.....	1445
3. Binada Kedi/Köpek Beslenmesine Dair Sorunlar.....	1445
4. Ortak Yerlerin Kullanımına Dair Sorunlar.....	1448
a) Genel Olarak.....	1448
b) Otopark Sorunları.....	1449
c) Güneş Enerjisi Takılmasıyla İlgili Sorunlar.....	1451
d) Klima Takılmasıyla İlgili Sorunlar.....	1452
e) Uydu Anteni Yerleştirilmesiyle İlgili Sorunlar.....	1452
f) Balkon Kapatmayla İlgili Sorunlar.....	1452
g) Su Akıntısı/Sızıntısı ve Lavabo/Lağım Suyu Basmasına Dair Sorunlar.....	1453
III. DAVANIN TARAFLARI.....	1455
A) Davacı.....	1455
B) Davalı.....	1456
IV. GÖREVLİ VE YETKİLİ MAHKEME.....	1456
V. ZAMANAŞIMI SÜRESİ.....	1457
VI. ARAŞTIRMA VE YARGILAMA USULÜ.....	1457
VII. HARÇ VE VEKÂLET ÜCRETİ.....	1457
VIII. MAHKEMECE KARAR VERİLMESİ.....	1457
IX. KARARIN GEREĞİ İÇİN İLGİLİYE BİLDİRİLMESİ VE SÜRE VERİLMESİ.....	1458
X. KARARIN YERİNE GETİRİLMEMESİNİN YAPTIRIMI.....	1459
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1459

3. Bölüm

GİDERLERİN ÖDENMESİNE DAİR DAVA ve TAKİPLER

I. İLGİLİ MEVZUAT.....	1460
II. DAVALARLA İLE İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR.....	1462
III. GİDERLERİN KAPSAMI ve ÖDEME İLKELERİ.....	1463
A) Eşit Olarak Sorumlu Olunan Giderler.....	1463
B) Arsa Payına Göre Sorumlu Olunan Giderler.....	1464
C) Kullanmama Bahanesiyle Giderleri Ödemekten Kaçınılamaz.....	1466
IV. GİDERLERDEN SORUMLU OLANLAR.....	1468
V. GİDERLERİN ÖDENMEMESİ ve BUNUN YAPTIRIMI.....	1470
A) Genel Olarak.....	1470
B) Gecikme Tazminatı.....	1470
VI. GİDERLERİ TAKİP VE DAVA ETME YETKİSİ.....	1472
VII. ZAMANAŞIMI SÜRESİ.....	1472
VIII. İCRA TAKİBİ YAPILMASI ve İTİRAZIN İPTALİ DAVASI.....	1473
A) İcra Takibinin Başlatılması.....	1473
1. Takibin Türü.....	1473
2. Takip Yetkisi.....	1473
3. Takibin Borçlusu.....	1473

B) Takibe İtiraz Edilmesi	1474
C) İtirazın İptali Davası Açılması ve Yürütülmesi	1474
D) İtirazın İptaliyle İlgili Karar Verilmesi	1477
IX. KUSURLU KİŞİLERE RÜCU EDİLMESİ	1477
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1477

4. Bölüm

YÖNETİM PLANINDAKİ HÜKÜMLERİN İPTALİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1478
II. YÖNETİM PLANI KAVRAMI	1478
III. YÖNETİM PLANININ KAPSAMI	1478
IV. YÖNETİM PLANI HAZIRLAMAK ZORUNLU MUDUR?	1480
V. YÖNETİM PLANINI HAZIRLAMA ŞEKLİ	1480
VI. YÖNETİM PLANININ BAĞLAYICILIĞI	1480
VII. YÖNETİM PLANININ DEĞİŞTİRİLMESİ	1480
VIII. YÖNETİM PLANINDAKİ HÜKÜMLERİN İPTALİ	1481
IX. DAVACI ve DAVALI	1481
X. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1482
XI. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1482
XII. YARGILAMA USULÜ	1482
XIII. MAHKEMECE KARAR VERİLMESİ	1483
XIV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1483

5. Bölüm

YÖNETİCİ ATANMASI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1484
II. GENEL AÇIKLAMALAR	1484
III. MAHKEMEDEN YÖNETİCİ ATANMASI TALEBİ	1485
IV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1486

ONÜÇÜNCÜ KISIM

DIĞER DAVA ve TALEPLER

I. ÇEK İPTALİ DAVASI	1488
A) Açıklamalar	1488
B) Dilekçe Örneği	1491
II. ANONİM ŞİRKET GENEL KURUL KARARLARININ İPTALİ DAVASI	1491
A) Açıklamalar	1491
B) Dilekçe Örneği	1493
III. KOOPERATİF GENEL KURUL KARARLARININ İPTALİ DAVASI	1494
A) Açıklamalar	1494
B) Dilekçe Örneği	1494
IV. ARABULUCULUKTA İCRA EDİLEBİLİRLİK ŞERHİ VERİLMESİ DAVASI	1495
A) Açıklamalar	1495

İçindekiler

B) Dilekçe Örneği	1496
V. ARABULUCULUK TUTANAĞININ İPTALİ DAVASI.....	1496
A) Açıklamalar	1496
B) Dilekçe Örneği	1498
VI. ZAYİ BELGESİ VERİLMESİ DAVASI.....	1498
A) Açıklamalar	1498
B) Dilekçe Örneği	1498
VII. TEVDİ MAHALLİ TAYİNİ DAVASI	1499
A) Açıklamalar	1499
B) Dilekçe Örneği	1499
VIII. HUSUMETE İZİN VERİLMESİ DAVASI	1500
A) Açıklamalar	1500
B) Dilekçe Örneği	1502
IX. ERGİN KILINMA (KAZA-I RÜŞT) DAVASI.....	1503
A) Açıklamalar	1503
B) Dilekçe Örneği	1504

ONDÖRDÜNCÜ KISIM

İHTİYATÎ HACİZ, İHTİYATÎ TEDBİR ve DELİL TESPİTİ

1. Bölüm İHTİYATÎ HACİZ

I. İLGİLİ MEVZUAT	1507
II. İHTİYATÎ HACİZ TANIMI ve NİTELİĞİ	1510
III. İHTİYATÎ TEDBİRDEN FARKI.....	1511
IV. İHTİYATÎ HACİZİN ŞARTLARI.....	1512
A) Alacak Para Alacağı Olmalıdır	1512
B) Alacak Rehinle Temin Edilmemiş Olmalıdır	1513
C) Kural Olarak Alacağın Vadesi Gelmiş Olmalıdır.....	1513
D) Alacağın Varlığı Yaklaşık İspatla Ortaya Konulmalıdır	1515
V. İHTİYATÎ HACİZ İSTEĞİNDE TARAFLAR.....	1516
VI. TALEP ŞEKLİ	1516
VII. GÖREV ve YETKİ.....	1516
VIII. YARGILAMA ŞEKLİ	1518
IX. HÜKÜM.....	1518
X. KANUN YOLU	1519
XI. İHTİYATÎ HACİZDE TEMİNAT	1520
A) Kural (Teminat Ödeme Mecburiyeti).....	1520
B) Teminat Aranmayacak Haller.....	1520
C) Teminat Konusunda Hâkimin Takdir Hakkının Bulunduğu Hal.....	1520
D) İhtiyatî Haciz Nedeniyle Tazminat Davası	1520

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

XII.	İHTİYATÎ HACİZ KARARININ İÇERİĞİ	1521
XIII.	İHTİYATÎ HACİZ KARARININ İCRASI	1521
XIV.	ZABIT TUTMA ve HACİZ TUTANAĞININ TEBLİĞİ	1523
XV.	BORÇLU TARAFINDAN TEMİNAT GÖSTERİLMESİ HALİ	1523
XVI.	İHTİYATÎ HACİZİ TAMAMLAYAN MERASİM	1523
	A) 7 Gün İçinde Dava Açma Şartı	1523
	B) İhtiyatî Haczin Kalkması/Hükümsüz Hale Gelmesi	1524
	C) İcra Takibinde Ödeme Emrine İtiraz Edilmesi	1524
	D) İhtiyatî Haczin İcrai Hacze Dönüşmesi	1525
XVII.	İHTİYATÎ HACİZ KARARINA KARŞI KANUN YOLU	1526
	A) İhtiyatî Haciz Kararına İtiraz	1526
	1. Borçlunun İtirazı	1526
	2. Üçüncü Kişilerin İtirazı	1528
	B) İtirazla İlgili Görevli ve Yetkili Mahkeme	1528
	C) İtirazı İnceleme Usulü	1528
	D) İtirazla İlgili Karar Verilmesi	1529
	E) İtiraz Üzerine Verilen Karara Karşı Kanun Yolu	1529
XVIII.	İHTİYATÎ HACİZİN KALDIRILMASI	1529
XIX.	İCRAİ HACİZLERE İŞTİRAK	1531
XX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1531

2. Bölüm İHTİYATÎ TEDBİR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1532
II.	İHTİYATÎ TEDBİR KAVRAMI ve İHTİYATÎ HACİZDEN FARKI	1536
III.	İHTİYATÎ TEDBİR TALEBİNDE BULUNMA	1538
IV.	İHTİYATÎ TEDBİRDE TEMİNAT GÖSTERİLMESİ	1538
V.	İHTİYATÎ TEDBİRE KARAR VERİLMESİ	1539
VI.	İHTİYATÎ TEDBİR KARARININ UYGULANMASI	1539
VII.	İHTİYATÎ TEDBİR KARARINA İTİRAZ	1540
VIII.	TEMİNAT KARŞILIĞINDA TEDBİRİN DEĞİŞTİRİLMESİ VEYA KALDIRILMASI	1541
IX.	TEDBİRİN KALDIRILMASI	1542
X.	İHTİYATÎ TEDBİRİ TAMAMLAYAN İŞLEMLER	1542
XI.	İHTİYATÎ TEDBİRE MUHALEFETİN CEZASI	1543
XII.	HAKSIZ İHTİYATÎ TEDBİR NEDENİYLE TAZMİNAT	1543
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1544

3. Bölüm DELİL TESPİTİ

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1545
II.	DELİL TESPİTİ KAVRAMI ve TESPİT DAVASINDAN FARKI	1546
III.	DELİL TESPİTİ İSTENEBİLECEK HALLER ve HUKUKÎ YARAR	1547
IV.	DELİL TESPİTİ TALEBİ	1548
	A) Davadan Önce Delil Tespiti İstenmesi	1548
	B) Dava Sırasında Tespiti İstenmesi	1549
V.	YARGILAMA, USUL ve KARAR	1549

İçindekiler

V. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	1553
---------------------------	------

ONBEŞİNCİ KISIM

SİGORTA TAHKİMİ

I. GENEL OLARAK.....	1557
II. SİGORTA TAHKİM KOMİSYONUNUN TEŞKİLATI ve İŞLEYİŞİ	1557
III. SİGORTA TAHKİM SİSTEMİNİN İŞLEYİŞİ.....	1558
A) Tahkime Başvuru	1558
1. Başvuru Hakkı	1558
2. Karşı Taraf (Muhatap).....	1558
3. Başvuru Usulü.....	1559
a) Öncesinde İlgili Sigorta Kuruluşuna Başvurma Koşulu.....	1559
b) Komisyona Başvurunun Yapılması	1560
aa) Başvuru Formunun Hazırlanması ve Eklerin Eklenmesi	1560
bb) Masrafların/Giderlerin Yatırılması	1564
B) Başvuru Sonrası Süreç.....	1565
1. Ön İnceleme Aşaması.....	1565
2. Hakem Atanması ve Taraflara Bildirimi.....	1566
3. Hakem Tarafından Karar Verilmesi.....	1568
C) Kararların İcrası	1569

ONALTINCI KISIM

ARABULUCULUK

I. GENEL OLARAK.....	1573
III. İHTİYARÎ ARABULUCULUK	1573
III. DAVA ŞARTI OLARAK (ZORUNLU) ARABULUCULUK.....	1573
A) Zorunlu Arabuluculuğa Başvuru	1573
B) Arabulucunun Görevlendirilmesi Süreci.....	1575
C) Arabuluculuk Sürecinin İşleyişi.....	1575
D) Zorunlu Arabuluculukta Arabuluculuk Ücreti ve Giderler	1578
E) Arabuluculuk Sürecinin Sürelere Etkisi.....	1580
F) İcra Edilebilirlik Şerhi Verilmesi	1580
IV. ZORUNLU ARABULUCULUĞA TABİ DAVALAR.....	1581
V. ZORUNLU ARABULUCULUĞA DAİR UYGULAMA SORUNLARI	1581
VI. ARABULUCULUĞA DAİR TUTANAK FORMLAR	1582

MEDENİ USUL HUKUKUNUN ÖNEMLİ KONULARI

I.	GENEL OLARAK.....	1585
II.	MAHKEMELERİN GÖREVLİ.....	1585
	A) Görev Kavramı.....	1585
	B) Görev Kurallarının Özellikleri	1585
	C) Mahkemelerin Görevleri.....	1587
	1. Yargı Yolları	1587
	3. Özel Hukukta Mahkemelerin Görevleri.....	1588
	a) Asliye Hukuk Mahkemesinin Görevleri	1588
	b) Sulh Hukuk Mahkemesinin Görevleri	1591
	c) Asliye Ticaret Mahkemelerinin Görevleri	1595
	d) Aile Mahkemelerinin Görevleri	1596
	e) İş Mahkemelerinin Görevleri	1600
	f) Kadastro Mahkemelerinin Görevleri	1603
	f) Tüketici Mahkemelerinin Görevleri	1605
	h) İcra Mahkemelerinin Görevleri	1607
	i) Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemelerinin Görevleri.....	1607
III.	MAHKEMELERİN YETKİSİ.....	1607
	A) Yetki Kavramı ve Yetki Kurallarının Özellikleri	1607
	B) Genel Yetkili Mahkeme.....	1607
	C) Sözleşmeden Doğan Davalarda Yetki	1609
	D) Mirastan Doğan Davalarda Yetki.....	1609
	E) Taşınmazın Aynından Doğan Davalarda Yetki	1609
	F) Karşı Davada Yetki.....	1610
	G) Şubeler ve Tüzel Kişilerle İlgili Davalarda Yetki	1610
	H) Sigorta Sözleşmelerinden Doğan Davalarda Yetki.....	1610
	İ) Haksız Fiilden Doğan Davalarda Yetki	1610
	J) Yetki Sözleşmesi.....	1610
	K) Yetki İtirazının İleri Sürülmesi.....	1611
IV.	GÖREVSİZLİK VEYA YETKİSİZLİK KARARI ÜZERİNE YAPILACAK İŞLEMLER	1611
V.	YARGI YERİNİN BELİRLENMESİ	1612
VI.	YARGILAMA HÂKİM OLAN İLKELER	1613
VII.	TARAFLARIN EHLİYETLERİ	1614
VIII.	DAVA ARKADAŞLIĞI	1617
IX.	DAVAYA VEKÂLET	1619
X.	SÜRELER, ESKİ HALE GETİRME ve ADLİ TATİL.....	1627
	A) Süreler.....	1627
	B) Eski Hale Getirme	1627

İçindekiler

C) Adli Tatil	1628
XI. DAVA ÇEŞİTLERİ	1629
XII. DAVA ŞARTLARI	1631
XIII. İLK İTİRAZLAR	1632
XIV. YAZILI YARGILAMA USULÜ	1632
A) Davanın Açılması	1632
B) Cevap Dilekçesi ve Karşı Dava	1633
C) Cevaba Cevap ve İkinci Cevap Dilekçesi	1655
D) Ön İnceleme Aşaması	1655
E) Tahkikat Aşaması	1637
1) Genel Olarak	1637
2) Duruşma Aşaması	1637
3. Ön Sorun ve Bekletici Mesele	1641
4. İslah	1641
F) Tahkikatın Sona Ermesi ve Sözlü Yargılama Aşaması	1647
G) İspat ve Deliller	1648
H) Hüküm	1653
İ) Hükümün Tashihi, Tavzihi ve Tamamlanması	1655
J) Davadan Feragat, Davanın Kabulü ve Sulh	1656
XV. BASİT YARGILAMA USULÜ	1657
XVI. YARGILAMA HARÇ VE GİDERLERİ	1659
A) Genel Olarak	1659
B) Yargılama Harçları	1659
1. Başvurma Harcı	1660
2. Karar ve İlam Harcı	1660
a) Nisbi Karar ve İlam Harcı	1660
b) Maktu Karar ve İlam Harcı	1665
3. Celse Harcı	1666
C) Yargılama Giderleri	1666
1. Gider Avansı	1666
2. Delil Avansı	1667
D) Yargılama Giderlerinden Sorumluluk ve Muafiyet	1668
1. Genel Olarak	1668
2. Çeşitli Olasılıklarda Giderlerden Sorumluluk	1669
E) Harç ve Giderlerinin Ödenmemesi Hâlinde Verilecek Kararlar	1669
1. Harçların Ödenmemesi Hâli	1669
2. Gider Avansının Yatırılmaması Hâli	1670
3. Delil Avansının Yatırılmaması Hâli	1670
F) Vekâlet Ücreti	1671
1. Genel Olarak	1671
2. Avukatlık Sözleşmesi Kapsamındaki Vekâlet Ücreti	1671
a) Avukatlık Sözleşmesi ve Ücretin Kararlaştırılması	1671
b) Ücretten Dolayı Müteselsil Sorumluluk	1673
2. Yargılama Gideri Olarak Hükmedilen Vekâlet Ücreti	1674
a) Genel Olarak	1674

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

b) Vekâlet Ücretinin Türleri	1675
aa) Maktu Vekâlet Ücreti	1675
bb) Nisbî Vekâlet Ücreti	1676
c) Çeşitli Özel Durumlar	1677
aa) Birden Çok Avukatla Temsil Hâli	1677
bb) Davanın Konusuz Kalması, Feragat, Kabul ve Sulh Hâli- leri	1677
cc) Görevsizlik, Yetkisizlik, Dava Ön Şartlarının Yokluğu ve- ya Husumet Nedeniyle Davanın Reddi, Davanın Nakli ve Açılmamış Sayılması Hâlleri	1678
cc) Karşı Dava, Birleştirme ve Ayırma Halleri	1679
dd) Nafaka, Kira Tespiti ve Tahliye Davalarında Vekâlet Üc- reti	1679
ee) Manevî Tazminat Davalarında Vekâlet Ücreti	1679
ff) İcra ve İflas Müdürlükleri İle İcra Mahkemelerinde Vekâlet Ücreti	1680
gg) Tüketici Mahkemeleri ve Tüketici Hakem Heyetlerinde Vekâlet Ücreti	1681
hh) Maddî Tazminat Davalarında Vekâlet Ücreti	1681
ii) Arabuluculuk, Uzlaşma ve Her Türlü Sulh Anlaşmasında Vekâlet Ücreti	1682
jj) Tahkimde ve Sigorta Tahkim Komisyonunda Vekâlet Üc- reti	1682
kk) Seri Davalarda Vekâlet Ücreti	1683
ll) Terditli Davalarda Vekâlet Ücreti	1683
mm) Kötü Niyetli veya Haksız Dava Açılmasında Vekâlet Üc- reti	1684
nn) Kamulaştırılan Taşınmazın İdare Adına Tescili Davasın- da Vekâlet Ücreti	1684
00) Adli Yardım Hâlinde Vekâlet Ücreti	1684
d) Vekâlet Ücretine Dair Özellikler	1684
aa) Avukata Olmayan İçin Vekâlet Ücreti Takdir Edilmez	1684
bb) Talep Olmasa da Re'sen Hükmedilir	1685
cc) Avukatın Duruşmaya Katılması Zorunlu Değildir	1685
dd) Vekâlet Ücretine TL Üzerinden Hükmedilir	1685
ee) Vekâlet Ücretinin Tahsili Asil Adına İstenebilir ve İcra Vekâlet Ücreti de İstenebilir	1685
ff) Vekâlet Ücreti Kazanılmış Hakka Konu Olabilir	1686
gg) Vekâlet Ücreti Tavzih Yoluyla Hükme Eklenemez	1686
hh) Birden Çok Avukat İle Temsilde Tek Vekâlet Ücretine Hükmedilir	1686
ii) Zorunlu Dava Arkadaşları İçin Tek Vekâlet Ücretine Hükmedilir	1686
jj) Aynı Maddî Olgu ve Hukukî Nedenden Kaynaklanan Davalarda Tek Vekâlet Ücretine Hükmedilir	1687

İçindekiler

kk) Hasımsız Açılan Davalarda Davalı Lehine Vekâlet Ücretine Hükmedilmez.....	1687
ll) Yasal Hasım Aleyhine Vekâlet Ücretine Hükmedilemez.....	1687
mm) Vekâlet Ücreti Haczedilemez.....	1687
G) İstinaf ve Temyizde Yargılama Harç ve Giderleri.....	1687
XVII. ADLİ YARDIM.....	1688
A) Genel Olarak.....	1688
B) Adli Yardımdan Yararlanacak Kişiler.....	1688
C) Adli Yardımın Kapsamı ve Süresi.....	1688
D) Adli Yardım Talebi.....	1689
E) Adli Yardım Talebinin İncelenmesi.....	1689
F) Adli Yardım Kararının Kaldırılması.....	1690
G) Adli Yardımla Ertelenen Yargılama Giderlerinin Tahsili.....	1690
H) Adli Yardım Kararıyla Atanan Avukatın Ücreti ve Ödenmesi.....	1690
İ) Adli Yardımın Yürütülmesi Usulü (AYY m. 6).....	1691
J) Adli Yardım Bürosu ve Temsilcisi.....	1692
XVIII. KANUN YOLLARI.....	1692
A) İstinaf.....	1692
1. Genel Olarak.....	1692
2. İstinafa Tâbi Kararlar.....	1693
3. İstinaf Yoluna Başvuru.....	1696
a) Dilekçe ile Başvurma Şartı ve Dilekçenin İçeriği.....	1696
b) Adım Adım İstinaf Dilekçesinin Yazılması.....	1696
aa) Dilekçenin Başlık Kısmının Yazılması.....	1696
bb) Kararın Özetinin Yazılması.....	1697
cc) İstinaf Sebepleri ile Gerekçelerinin Yazılması.....	1698
dd) İstinaf Dilekçesinin İmzalanması.....	1700
ee) Dilekçenin Eksik Olması Hâlinde Yapılması Gerekenler.....	1700
c) İstinaf Dilekçesinin Verilmesi.....	1700
d) İstinaf Harç ve Giderlerinin Yatırılması.....	1702
e) İstinafa Başvuru Süresi.....	1704
4. İstinaf Dilekçesinin Mahkemece Reddi.....	1705
5. İstinaf Dilekçesinin Karşı Tarafa Tebliği ve Cevap Verilmesi.....	1706
6. Katılma Yoluyla İstinaf.....	1706
7. İstinaf Dilekçesinin İlgili BAM Hukuk Dairesine Gönderilmesi.....	1707
8. Başvurma Hakkından Feragat.....	1707
9. İstinafa Başvurunun İcraya Etkisi.....	1707
10. Bölge Adliye Mahkemesince Başvurunun İncelenmesi.....	1708
a) Ön İnceleme Aşaması.....	1708
b) Duruşma Yapılmadan Karar Verilmesi.....	1708
c) İnceleme (Tahkikat) Aşaması.....	1709
d) Duruşma Yapılması ve Karar Verilmesi.....	1709
11. Karar Verilmesi ve Tebliği.....	1710
B) Temyiz.....	1711
1. Temyiz Edilebilecek Kararlar.....	1711

2.	Temyiz Edilemeyecek Kararlar.....	1711
3.	Kanun Yararına Temyiz	1712
4.	Temyize Başvuru Usulü ve Dilekçesi	1712
5.	Dilekçenin Verilmesi	1713
6.	Temyizde Kıyasen Uygulanabilecek İstinafa Dair Hükümler	1714
7.	Temyizin İcraya Etkisi	1714
8.	Temyiz İncelemesi ve Duruşma.....	1714
9.	Onama Kararları	1715
10.	Bozma Sebepleri	1715
11.	Yargıtay Kararlarının Tebliği.....	1715
12.	Bozmaya Uyuma veya Direnme.....	1715
C)	Yargılamanın İadesi	1716
1.	İade Konusu Kararlar.....	1716
2.	Yargılamanın İadesi Sebepleri	1716
3.	Süre	1717
4.	İnceleyecek Mahkeme ve Teminat	1718
5.	Talebin Ön İncelemesi	1718
6.	Yeniden Yargılama veya Hükümün İptali	1718

ONSEKİZİNCİ KISIM

TEBLİGAT KURALLARI

I.	TEBLİGAT VE TEFHİM KAVRAMLARI.....	1721
II.	YAPILIŞ ŞEKLİNE GÖRE TEBLİGAT.....	1721
A)	Doğrudan Tebligat.....	1721
1.	Genel Bilgi.....	1721
2.	Celse Arasında veya Kalemde Tebligat	1721
3.	Avukat Katiplerine veya Stajyerlerine Tebligat	1722
4.	Vekillerin Birbirine Tebligat Yapması	1722
5.	Elektronik Ortamda Tebligat.....	1722
B)	Dolaylı Tebligat	1725
1.	PTT aracılığıyla Tebligat	1725
2.	Memur Vasıtası ile Yapılması.....	1725
3.	İlan Yolu ile Yapılması	1726
a)	Genel Olarak.....	1726
b)	Şartları	1726
III.	YAPILABİLECEĞİ KİŞİLER BAĞLAMINDA TEBLİGAT	1727
A)	Tebligatın Muhatabı.....	1727
1.	Gerçek Kişiler.....	1728
2.	Tüzel Kişiler.....	1733
B)	Tebligatın Muhatap Dışındaki Kişilere Yapılması	1733
IV.	ADRESTE TEBLİGAT KURALLARI VE ÖNEMLİ NOKTALARI	1736

İçindekiler

A) Genel Olarak.....	1736
B) Gerçek Kişiler Yönüyle Adreste Tebligat	1736
1. Bilinen Son Adrese Tebligat	1736
a) Genel Olarak.....	1736
b) Çeşitli Olasılıklar	1737
c) Özet ve İlgili Yargıtay Kararları	1738
2. MERNİS Adresine Tebligat	1741
C) Tüzel Kişiler Yönüyle Adreste Tebligat.....	1744
1. Genel Olarak	1744
2. Adresin Kapalı Olması veya Tebliğden İmtina Edilmesi	1744
V. TEBLİGAT KANUNU 35. MADDEYE GÖRE TEBLİGAT	1745
VI. YURTDIŞINA TEBLİGAT	1746
A) Genel Olarak.....	1746
B) Tebliğ Evrakının Düzenlenmesi ve Tercüme Ettirilmesi.....	1746
C) Yabancı Ülkelerdeki Türk Vatandaşı Olmayanlara Tebligat.....	1747
D) Yabancı Ülkelerde Türk Vatandaşı Yapılacak Tebligat.....	1747
E) Yabancı Ülkelerden Gelen Evrakın Tebliği	1748
F) Türkiye’de Yabancılar Tebligat.....	1748
G) Yabancı Ülkelerde Türk Memurlarına Tebligat.....	1749
H) Yabancı Ülkelerde Türk Askerî Şahıslarına Tebligat.....	1749
VII. TEBLİGATIN YAPILMA ZAMANI.....	1749
VIII. USULSÜZ TEBLİGAT, SONUÇLARI VE İSPATI.....	1749

ONDOKUZUNCU KISIM

DİLEKÇE ÖRNEKLERİ ve ADIM ADIM BİR DİLEKÇENİN YAZILMASI

I. ÖZEL HUKUKTA DİLEKÇELERİN ÖNEMİ	1753
II. ADIM ADIM DİLEKÇE HAZIRLAMA USULÜ.....	1754
A) Dava Dilekçesinin Hazırlanması.....	1754
1. Dava Dilekçesinde Bulunması Gereken Hususlar	1754
2. Görevli ve Yetkili Mahkeme Doğru Tespit Edilmelidir.....	1755
4. Dilekçenin Başlık Kısmı Oluşturulmalıdır	1755
5. Davanın Dayanağı Olan Vakıaların ve Bu Vakıaların İspatı Olan Delillerin Yazılması	1757
6. Dayanılan Hukukî Sebepler Yazılmalıdır.....	1758
7. Talep Sonucu.....	1758
8. Tarih ve İmza.....	1760
9. Eklerin Eklenmesi.....	1760
10. Dava Dilekçesi Örnekleri.....	1760
B) Cevap Dilekçesinin Hazırlanması.....	1761

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

1. Cevap Dilekçesiyle İlgili Genel Bilgiler	1761
2. Cevap Dilekçesinin Başlık Kısmı Oluşturulmalıdır	1762
3. Dayanak Vakıaların ve Bu Vakıaların İspatı Olan Delillerin Yazılması.....	1763
4. Dayanılan Hukukî Sebepler.....	1763
5. Talep Sonucu.....	1763
6. Tarih ve İmza.....	1764
7. Eklerin Eklenmesi	1764
8. Cevap Dilekçesi Örneği.....	1764
C) Cevaba Cevap ve İkinci Cevap Dilekçesinin Hazırlanması.....	1764
D) İslah Dilekçesinin Hazırlanması	1766
E) Bilirkişi Raporuna Karşı İtiraz (Beyan) Dilekçesinin Hazırlanması.....	1766
F) İstinaf ve Temyiz Dilekçelerinin Hazırlanması.....	1767

KAVRAM İNDEKSİ	1769
-----------------------------	-------------

MADDELERE GÖRE ARAMA İNDEKSİ.....	1780
--	-------------

KAYNAKÇA.....	1791
----------------------	-------------

YAZARIN YAYIMLANMIŞ ESERLERİ.....	1795
--	-------------