

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	7
İÇİNDEKİLER	9
YEDİEMİNLİĞİN TANIMI VE YEDİEMİN TAYİNİ.....	15
Yedieminin Tanımı	15
Yediemin Tayin Etme Yetkisi	16
Yediemin Olmak İçin Gerekli Şartlar	17
Yedieminin Hukuki Önemi	22
İCRA İFLAS KANUNUNDA YEDİEMİNLİK	23
İcra ve İflas Kanununda Taşınırın Muhafazası.....	24
Muhafazasına Gerek Kalmayan Malların Tasfiyesi	26
İİK. Md.88/6 ve Geçici 11.Madde (Mülga)	26
İİK. Geçici Madde 20 ve 88/a Uygulaması.....	27
İİK. Madde 88/a Düzenlemesi	31
YEDİEMİNİN HUKUKİ SORUMLUĞU VE HAKLARI.....	35
Yedieminin Ardiyeciye Dönüşmesi.....	35
Vedia mı? / Vekaletsiz İş Görme mi?.....	38
Yedieminin Tazmin Sorumluluğu	39
Türk Borçlar Kanunu'nda Ardiyecinin Hak ve Yükümlülükleri	41
Saklatanın Borçları	42
Saklayanın Borçları	42
Malın Çoğalımı	42
Geri Verme Yeri.....	43
Müteselsil Sorumluluk	43
Üçüncü Kişilerin İddiaları.....	44
Birden Fazla Saklatan	44
Misli Şeylerin Saklanması	45
Ardiyecinin Sorumlulukları.....	46

Ardiyecinin Hakları	48
Saklama Süresi	50
Garaj, Otopark Ve Benzeri Yerleri İşletenlerin Sorumluluğu	50
Hapis Hakkı	51
Yediyeminlik Görevinin Nihayet Bulması	72
Mücbir Nedenle İstifa	73
Keyfiyetle İstifa	74
Yediyeminin Vefatı	74
TCK NEZDİNDE YEDİYEMİNLİK	75
Muhafaza Görevini Kötüye Kullanma	75
Yediyemine Karşı İşlenen Suçlar	77
Güveni Kötüye Kullanma	78
YEDİYEMİN ÜCRETİ VE TARİFELERİ	81
Ücret Tarifeleri	81
Adalet Bakanlığı Ücret Tarifeleri	81
1987 – 2025 Yılları Arası Adalet Bakanlığı Yediyemin Ücret Tarifeleri	81
Ücret Hesaplama Rehberi	143
Lisans Durumu (Tarife Md.3/2)	143
Azami Had Hesabı (Tarife Md.4)	147
Motorlu Taşıtlar İçin Yediyemin Ücreti Hesaplama	147
Menkul Mallar İçin Yediyemin Ücreti Hesaplama	148
Birden Fazla Haciz Şerhi Bulunan Malın Yediyemin Ücreti	149
Tarifenin Anayasal Zeminde Değerlendirilmesi	150
Çalışma Özgürlüğü (Anayasa m. 48)	150
Mülkiyet Hakkı (Anayasa m. 35)	151
Orantılılık İlkesi (Proporsyonellik İlkesi)	151
Kıymet Takdiri ve Yediyemin İlişkisi	152
Trafik Komisyon Tarifeleri	155
Yediyemin Ücretinin Sorumluluğu	156
Alacaklının Sorumluluğu	157
Borçlunun Sorumluluğu	160
Diğer Sorumlular	161
İstihkak Kazanan Üçüncü Kişi Sorumluluğu	161
Suçüstü Ödeneğinden Karşılama	161
Potansiyel Mütешеbbisler İçin Tarifelerin Analizi	166

YEDİEMİN DEPO VE GARAJ İŞLETMELERİNİN SORUNLARI.....	169
Ücret Tarifesi Temelli Sorunlar	170
Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatlandırma Sorunları	177
Lisanslı Yediemin Depo ve Garaj İşletmeleri Yönetmeliğinden Kaynaklı Sorunlar ..	179
Muhafaza İçin Gerekli İş Gücü Temini.....	201
Tüzel Kişiye Yedieminlik	202
Lisans İçin İhale Yöntemi.....	202
Teminat ve Sigorta	203
Nakil, Geri Verme Yeri ve Saklama.....	204
Ücret Komisyonu.....	205
Hapis Hakkı.....	205
Mevcut Depo ve Garajlardaki Mallar	206
Uygulamada Yaşanan İşletme Sorunları	206
Ücret Tahsilinde Yaşanan Sorunlar	208
Müstakil Takip Engeli	208
Peşin Yediemin Ücret Avansı Tahsilatındaki Sorunlar	211
Erişim ve Bürokratik Sorunlar	212
Tasfiye Sorunu	214
Tasfiyeye İlişkin Diğer Mevzuat Sorunları	215
USULSÜZ İŞ VE İŞLETMELER.....	223
Devir Yolu ile Yapılan Usulsüzlükler	223
Temlik Yolu ile Yapılan Usulsüzlükler	224
Ücret Alacağına İlişkin Yapılan Usulsüz Takipler	225
LİSANSLI YEDİEMİNLİK HİZMETLERİNİN ÖZELLEŞTİRİLMESİ SÜRECİ.....	227
Hedeflenen	227
Mevcut Uygulamadaki Sorunların Tespit ve Teşhisi	228
Yediemin Depo Ve Garaj İşletmelerinin İş Potansiyeli	229
İş Potansiyeline Engel Durumların Giderilmesi Önerisi.....	229
Peşin Yediemin Ücret Avansı Zorunluluğunun Kaldırılması.....	230
İstinabe Yoluyla Muhafazaya İlişkin Mevzuat Düzenlemesi Önerisi.....	230
Yediemin Depo ve Garaj İşletmesi Açılmasında Kontrolsüzlük Sorunu.....	231
Lisans Verilmesinde Arz Talep Dengesinin Sağlanması	231
Ücret Tarifesi Kaynaklı İktisadi Sorunlar	231
Yediemin Ücret Tarifesindeki Hesap Karmaşası	232

Yedimin Ücret Tarifesindeki Hakkaniyetsizlikler	232
Motorlu Taşıt Ücretlerinin Belirlenmesi Sorunu	232
Altı Aydan Sonra Ücretin Yarı Oranda Hesap Edilmesi	233
Tarifedeki Bölgesel Farklılık Sorunları	233
Yedimin Ücretinin Azami Sınırı İle İlgili Sorunlar	234
Tarife Kapsamının Belirlenmesi Sorunu	234
Hacme Ve Tona Dayalı Hesaplama	235
Muhafaza İçin Gerekli İş Gücü Ücretleri	235
Vergisel Sorunlar	235
Tarife Kaynaklı Sorunların Giderilmesi	235
Ücret Hesabına Konu Değerin Belirlenmesi	236
Kıymet Takdirinin Yedimine Tebliği Gereği	237
Etkin Bir Tasfiye Sistemi Oluşturulması	238
Tasfiye Sorunsalı	238
Yedimin Hak Ve Menfaatlerinin Korunamaması	242
Yedimin İşletmelerinin Ekonomik Beklentilerini Karşılayamaması	243
Yediminlikte Devir ve İstifaya İlişkin Mevzuat Eksikliği	243
Devir Ve İstifaya Yönelik Mevzuat Oluşturulması	244
Denetim Eksikliği	244
Yediminlikte Dijital Denetim Sistemi Kurulması	244
Yedimin Depo ve Garaj İşletmelerine Detsis No Tahsisi	245
Lisanslama Modeli ve Şartları	246
Lisanslama Modeli	246
Lisans Başvurusunda Aranılan Şartlar	247
HUKUKİ ÇIKMAZIN TOPARLANMASI: ANAYASAYA AYKIRILIKLAR.....	249
Anayasal İhlal: Çift Taraflı Mülkiyet Gaspı	249
Borçlunun Mülkiyet Hakkına Doğrudan Müdahale	249
İlliyyet Bağının Ortadan Kalkması	249
Tasfiye Düzeninin İhlali	249
Yedimin Üzerinden Gelen İhlal	250
Hukuki Çıkmazın Nitelendirilmesi ve Vedia Dönüşümü	250
Mülkiyet Devri: Zorunlu Adalet	250
YEDİMİN LİK MEVZUATINA İLİŞKİN REFORM ÖNERİLERİ.....	251
Sorunlar	251

Alacaklı Haklarının Kısıtlanması.....	251
Peşin Yediemin Ücreti Ve Yakalama Avansı Yüğü.....	251
Haczin Geçerlilik Süresinin Kısıtlanması	253
Yediemin Haklarının Kısıtlanması	254
Tarife Yolu İle Kısıtlamalar	254
Ücret Hakkına Erişememe	254
Tasfiye Sistemine Olan İhtiyaç.....	255
İİK.Geçici Md.20 Ve 88/A.....	255
Yediemin Hizmet Kalitesinin Ve Güvenilirliğinin Artırılması İhtiyacı	256
Anılan Mevzuata Olan Gereksinim / Muhtemel Sorunlar.....	256
Yedieminlik Mevzuatına İlişkin Reform Önerileri ve Beklenen Kazanımlar	257
REFORM ÖNERİSİNİN MEVZUATA UYARLANMASI	261
Gerekli Kanun Değişikliği	261
Amaç Edilen	261
Gerekli Tali Değişiklikler.....	263
Amaç Edilen	263
ÖZET VE SON SÖZ	265
KAYNAKÇA	267