

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	7
İÇİNDEKİLER	9
KISALTMALAR	19

BİRİNCİ BÖLÜM GİRİŞ VE TARİHİ GELİŞİMİ

A. GİRİŞ	21
B. TARİHİ GELİŞİM	22

İKİNCİ BÖLÜM VERGİLENDİRME İŞLEMLERİ

A. GELİR	25
B. GELİRİN ÖZELLİKLERİ	26
1. Gelirin Şahsiliği	26
2. Yıllık Gelir Esası	26
3. Gelirin Elde Edilmiş Olması	27
4. Gelirin Elde Edilme Aşamaları	27
5. Gelirin Gerçek Oluşu	29
6. Gelir Unsurlarının Safi Miktarlar Oluşu	29
7. Gelirin Genel Oluşu	29
8. Gelire Giren Kazanç ve İratlar	30
C. GELİR VERGİSİNDE VERGİYİ DOĞURAN OLAY VE ELDE ETME	30
D. KAZANÇ TÜRLERİ	31
1. Ticari Kazanç	31
a) Gayrimenkul Satışında Ticari Kazanç	32
2. Zirai Kazanç	41
3. Ücret	41
4. Serbest Meslek Kazancı	41
5. Gayrimenkul Sermaye İradı	41
6. Menkul Sermaye İradı	42
7. Diğer kazanç ve İratlar	42

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

GAYRİMENKUL ALIM-SATIMINDA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR

A. GAYRİMENKUL ALIMINDA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR	45
1. Gayrimenkulün Eski Vergi Borcu.....	45
2. Gayrimenkulün Tapudaki Değeri	46
3. Emlak Vergisi Bildirimi	47
4. Eş ve Çocuğa Alınan Gayrimenkul.....	48
5. Gayrimenkulü Nasıl Aldınız?	48
6. Satış Bedeli mi Yoksa Emlak Vergisi Değeri mi Esas Alınacak?	49
7. Vergi Nasıl Hesaplanacak?	49
9. Gayrimenkulün Gerçek Satış Değerinin Düşük Olması	51
B. GAYRİMENKUL SATIŞINDA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR.....	51
1. Gayrimenkulün Tapudaki Satış Değeri.....	51
2. Satış Kazancının Vergilendirilmesi	55
a) Miras ya da Bağış	55
b) Beş Yıl İçinde Satılması	55
3. Ticari İşletmelerin Gayrimenkulü.....	55
4. Satışın Belediyeye Bildirilmesi	56
5. Gayrimenkul Satışları Hakkında Soru ve Cevaplar	57
C. GAYRİMENKULÜN TAPU DEĞERİNİN SONRADAN YÜKSELTİLMESİ.....	61
D. KONUT KREDİSİ KULLANILMASI HALİNDE DİKKAT EDİLMESİ GEREKEN HUSUSLAR	63
1. Konutun Yeni Bir Yapı (Sıfır) Olması Durumunda Dikkat Edilmesi Gerekenler	63
2. Konutun Eski Bir Yapı (İkinci El) Olması Durumunda Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar	64
3. Vergi Dairesi Müdürü ve Gelir Uzmanları Tarafından Yapılan İş ve İşlemler	65
E. ŞİRKETLERİN TAPU İŞLEMLERİ	66
F. TAPU İŞLEMLERİNDE DÜZELTME (TASHİH).....	67
1. Tapu Sicil Müdürlüğü'nce Re'sen Düzeltme Yapılması	67
2. İlgililerin Yazılı Muvafakatiyle Düzeltme	67
G. YABANCILARIN TÜRKİYE'DE GAYRİMENKUL ELDE ETMELERİ	68
1. Yabancıların Taşınmaz Ediniminde Kanuni Sınırlamalar	69
2. Ülkemizde Taşınmaz Edinmek İsteyen Yabancıların Dikkat Edeceği Diğer Hususlar.....	71
3. Yabancı Tüzel Kişilerin Türkiye'de Taşınmaz Edinimleri.....	71
4. Yabancı Sermayeli Şirketlerin Türkiye'de Taşınmaz Edinimleri	72

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

KAZANCIN VERGİLENDİRİLMESİ VE HESAPLANMASI

A. ENFLASYONDAN ARINDIRILMIŞ OLARAK GAYRİMENKUL SATIŞLARININ BEYAN EDİLMESİ.....	73
B. GAYRİMENKUL ALAN ve SATANIN BELEDİYEYE YAPACAĞI BİLDİRİM	77
C. GAYRİMENKUL SATIŞ KAZANÇLARININ VERGİLENDİRİLMESİ VE BEYANI	77
1. Değer Artış Kazancı	77
2. 120.000 TL İstisna Nasıl Uygulanıyor	78
3. Kazanç Nasıl Hesaplanıyor	78
D. KURUMLARIN GAYRİMENKUL SATIŞ KAZANCI İSTİSNASI	79
E. DEĞER ARTIŞ KAZANCININ HESAPLANMASI	81
1. Değer Artış Vergisine Tabi Tutulan Kazançlar	81
2. Değer Artış Vergisi Nasıl Hesaplanır?.....	81
3. Değer Artış Vergisi Hesabı	81
4. Değer Artış Vergisi Hesaplama Örneği.....	82
<i>Tarhiyat Sonrası Uzlaşma Durumunda Gecikme Faizi</i>	<i>85</i>
F. GAYRİMENKUL SATIŞ KAZANCININ BEYANI ve VERGİNİN ÖDENMESİ	86
1. Safi Değer Artışının Tespiti.....	86
2. Gayrimenkulün Endekslenmiş Değerinin Hesaplanması;	86
3. Gelir Vergisine Tabi Gelirlerin Vergilendirilmesinde Esas Alınan Tarife.....	87
4. Değer Artış Kazancının Beyanı	88
5. Açıklama (Madde 80, 81, 82).....	88
a) Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Elde Edilen Değer Artış Kazancı	88
6. Açıklama (Madde 80).....	89
a) Vergilendirilecek Değer Artış Kazançları	89
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI.....</i>	<i>90</i>
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI.....</i>	<i>92</i>
b) Safi Değer Artışının Tespiti	94
7. Gayrimenkullerin İktisap Bedelinin Tesbit Edilmesi.....	94
8. Örnek Değer Artış Kazancının Beyanı	95
9. Gayrimenkul Alış ve Satışlarında KDV'nin Durumu.....	96
10. Gayrimenkul Alış-Satışlarında Tapu Harcı Yükümlülüğü	96
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI.....</i>	<i>97</i>
11. Arsanın Kat Karşılığı Müteahhide Verilmesi Durumunda Elde Edilen Gayrimenkullerin Satışının Vergilendirilmesi.....	99

12. Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasının Değer Artış Kazancı Olarak Vergilendirilmesinin İrdelenmesi	101
13. Gayrimenkullerde Devamlılık Unsurunun Önemi ve Satışın Hangi Amaçla Yapıldığının Tespiti	102
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	103
14. Kat Karşılığı İnşaat İşlerinin Vergilendirilmesi	105
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	105
15. Gayrimenkul Satışlarının Ticari Kazanç Hükümlerine Göre Vergilendirilmesinin Ana Mantiğı Nasıl Çalışmaktadır	107
16. Değer Artış Kazançları Hükümlerine Göre Vergilendirilecek Gayrimenkul Satışları Nelerdir	108
17. Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasının Değer Artışı Kazancı Olarak Vergilendirilmesi	108
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	110
18. Bedelsiz Olarak İktisap Edilen Gayrimenkulün Elden Çıkarılması	112
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARLARI</i>	112
19. Gayrimenkulün Elden Çıkarılmasında İktisap Tarihinin Belirlenmesi Ne Şekilde Yapılmalıdır	118
20. Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasında 5 Yıllık Süre Nasıl Hesap Edilmelidir	119
21. Değer Artış Kazancının Vergilendirilmesinde Safi Değer Artışının Tespiti	120
<i>İLGİLİ ÖZELGE</i>	120
22. Gayrimenkullerin Satışından Doğan Değer Artış Kazancının Beyan Edilmesi.....	122
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	122
23. Tüzel Kişilerin ve Kurumların Gayrimenkul Değer Artış Kazançlarının Vergilendirilmesi	127
24. Gayrimenkul Satışında Katma Değer Vergisi Uygulaması ve Gayrimenkuller Üzerinde Tesis Edilen İpotek İşlemleri	128
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	130
25. Gelir Vergisi Kanunu Kapsamında Diğer Kazanç ve İratların İlgili Tebliğ ve İlgili Danıştay Kararları Işığında İrdelenmesi (Madde 80)	133
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	133
26. Değer Artışı Kazançları (Mükerrer Madde 80)	138
27. Vergilendirilmeyecek Değer Artışı Kazançları (Madde 81)	139
G. GAYRİMENKULLERİN ELDEN ÇIKARILMASINDA VERGİSEL YÜKÜMLÜLÜKLER	140
<i>İLGİLİ TEBLİĞ (Madde 81)</i>	141

1. Safi Değer Artışı (Mükerrer Madde 81) 147
İLGİLİ DANIŞTAY KARARI..... 148
2. Arızı Kazançlar (Madde 82) 152
3. Diğer Kazanç ve İratlar Neden ve Nasıl Oluşur? 154

BEŞİNCİ BÖLÜM

KAZANCIN VERGİLENDİRİLMESİNİN EMLAK VERGİSİ VE TAPU HARCİ İLE İLGİLİ YAKIN BAĞLARI

- A. GAYRİMENKULLERİN ALIM SATIMINDA TAPU İŞLEMLERİ VE TAPU
HARCININ BEYAN VE ÖDENMESİ 157
- B. TAPU HARCININ TAM ÖDENMESİNİN İÇERİĞİ 158
- C. TAPU HARCINA KONU OLAN İŞLEMLER VE MÜKELLEFLERİ 159
- D. AÇIKLAMA (Madde 80, 81, 82) 160
İLGİLİ DANIŞTAY KARARI..... 162
- E. GAYRİMENKULLERİN ALIM-SATIM İŞLERİNDE EMLAK VERGİSİ
KANUNUNDAN KAYNAKLANAN YÜKÜMLÜLÜKLER VE SORUMLULUKLAR
NELERDİR 165

ALTINCI BÖLÜM

GAYRİMENKULLERİN KİRAYA VERİLMESİ, GAYRİMENKUL KİRA GELİRİ VE KİRA GELİRİNİN VERGİ MÜKELLEFLERİ

- A. GENEL AÇIKLAMA 169
 1. Gayrimenkul Sahipleri ve Kiracıların Hakları 169
 2. 10 Yıl Düzenlemesi 169
 3. Gayrimenkulün Kusursuz Teslimi 170
 4. Kiranın Ödenmemesi Hali 171
 5. Gezdirme Zorunluluğu 171
 6. Kiracının Tahliyesine İlişkin Durumlar 172
- B. GAYRİMENKULLERİN KİRAYA VERİLMESİ ve ELDE EDİLEN KİRA GELİRİNİN
VERGİLENDİRİLMESİ 173
- C. 2025 YILI KİRA GELİRLERİ 173
 1. Sadece Konut Kira Geliri Elde Edilmesi 173
 - a) 2025 Yılı Konut Kira Geliri Elde Edilmesi Halinde 173
 - b) 2026 Yılı Konut Kira Geliri Elde Edilmesi Halinde 173
 2. Sadece İşyeri Kira Geliri Elde Edilmesi Halinde 174
 - a) 2025 Yılı İşyeri Kira Geliri Elde Edilmesi Halinde 174
 3. Hem Konut Hem de İşyeri Kira Geliri Elde Edilmesi 174

4.	Gayrimenkullerde Harçtan Müstesna Tutulan İşlemler.....	174
C.	KİRA GELİRLERİNİN VERGİ MÜKELLEFLERİ KİMLERDİR	176
1.	Sahipleri	176
2.	Mutasarrıfları.....	176
3.	Zilyetleri	177
4.	İrtifak Hakkı Sahipleri.....	177
5.	İntifa Hakkı Sahipleri	178
6.	Kiraçılar	178
D.	KİRA GELİRİNİN VERGİ DAİRESİNE BEYAN EDİLMESİ	179
1.	Kimler Ne Zaman ve Nereye Beyanname Verecek	179
	<i>İLGİLİ SİRKÜLER</i>	186
2.	Verginin Hesaplanması	197
3.	Kira Gelirinin Vergisi Ne Zaman ve Nereye Ödenecek.....	198
4.	Konut Kira Gelirinin Beyanı ve İstisna Tutarı.....	199
5.	İşyeri Kira Gelirlerinin Beyanı.....	200
6.	Kira Gelirlerinde İndirilebilecek Giderler	201
7.	Kira Gelirlerinde İndirilemeyecek Giderler	203
8.	Kira Geliri Elde Edilmesi Halinde Özellik Arz Eden Durumlar Beyannameye Dahil Etmeyecekleri Diğer Gelirler	223
9.	Kira Gelirleri için Beyanname Verme Süresi ve Ödeme Tarihleri	224
10.	Kira Bedellerinin Tahsil Türleri ve Kanuni Zorunluluklar.....	224
11.	İşyeri Kira Gelirlerine Hangi Oranda Tevkifat Uygulanacaktır?	226
12.	Kira Geliri Beyanname Verme Sınırları.....	227
13.	Yurt Dışında Bulunan Türk Vatandaşları Hangi Kira Gelirini Beyan Etmeyeceklerdir?	227
14.	Bedelsiz Kullanılan Yerler ve Emsal Kira Bedeli Uygulaması	227
15.	Elde Edilen Kira Gelirlerinin Beyan Edilmemesi Halinde Uygulanacak Cezalar	228
E.	KİRA GELİRLERİNDEN İNDİRİLEBİLECEK GİDERLER.....	228
1.	Sigorta Primleri	229
2.	Eğitim ve Sağlık Harcamaları.....	229
3.	Okul Yurt ve Sağlık Tesisleri İçin Yapılan Bağış ve Yardım.....	229
F.	KİRA GELİRLERİNİN BEYAN EDİLMEMESİ VEYA EKSİK BEYAN EDİLMESİNİN RİSKİ.....	230
G.	SAHİBİ BULUNDUKLARI KONUTU KİRAYA VERENLERİN KİRA İLE OTURDUKLARI KONUTLARIN KİRA BEDELİ.....	230
H.	YURTDIŞINDAKİ TÜRKLERİN TÜRKİYEDEKİ KİRA GELİRLERİ NE OLACAK	235
I.	EMSAL KİRA BEDELİ NEDİR VE NASIL HESAPLANIR.....	237

İ. İŞYERİNİN BEDELSİZ OLARAK ÇOCUĞUN KULLANIMINA TAHSİSİ	238
J. HEM MESKEN HEM DE İŞYERİ KİRA GELİRİ ELDE EDENLERİN DURUMU.....	239
K. DERNEK VAKIF ve GAYRİMENKULLERİN KİRALANMASINDA TEVKİFAT.....	239
L. KOOPERATİFLERİN KİRA GELİRLERİNİN VERGİLENDİRİLMESİ	241
<i>İLGİLİ ÖZELGE</i>	241
M. BELGELERİN SAKLANMASI	242
N. YAZLIK EVİN KİRAYA ERİLMESİ.....	242
P. KİRA SÖZLEŞMESİNDE DAMGA VERGİSİNİN DURUMU	243
R. BİNALARIN DIŞ YÜZEYLERİNİN REKLAM PANOSU OLARAK KİRAYA VERİLMESİ.....	244
1. Bina Duvarlarına Reklam Verilmesi İşleminin Gelir/Kurumlar Vergisi Karşısındaki Durumu.....	245
a) Ticari Bir İşletme Aktifine Kayıtlı Binaların Dış Yüzeylerine Verilen Reklamlarda.....	245
b) Ticari Bir İşletme Aktifine Kayıtlı Olmayan Binaların Dış Yüzeylerine Verilen Reklamlarda	245
2. Bina Duvarlarına Reklam Verilmesi İşleminin KDV Karşısındaki Durumu.....	246
S. APARTMAN ORTAK KULLANIM YERLERİNİN BAZ İSTASYONU OLARAK KİRAYA VERİLMESİ	248
T. KİRALANAN GAYRİMENKULÜN HEM İŞYERİ HEM DE EV OLARAK KULLANILMASINDA STOPAJ.....	249
1. Kiranın Net Tutar Olarak Belirlenmesi	250
2. Kiracı Stopajı Yatırmazsa İşyeri Sahibi Sorumlu Olmaz	250
3. Kiradan Kesilen Vergilerin Mahsubu.....	250
4. Gayrimenkulün Hem Konut Hem İşyeri Olarak Kullanılması.....	251
5. İşyerinin Çocuğun Kullanımına Bedelsiz Tahsisi.....	251
6. Eşlere Ait Dairenin Ev ve İşyeri Olarak Kullanılması.....	251
7. Emsal Kira Bedeli Uygulaması Nedir?	252
8. Emsal Kira Bedeli Ne Zaman Uygulanmaz?.....	252

YEDİNCİ BÖLÜM

GAYRİMENKUL SATIŞ VE KİRALAMASINDA KATMA DEĞER VERGİSİ UYGULAMALARI

A. GENEL AÇIKLAMA	255
B. KİRALAMA İŞLEMLERİNDE KATMA DEĞER VERGİSİ UYGULAMASI	256
1. Kiralama İşlemlerinde verginin Konusu	256
a) Gayrimenkuller	257

b)	Gayrimenkul Dışındaki Mal ve Haklar	258
2.	Kiralama İşlemlerinde Katma Değer Vergisi.....	259
a)	Gayrimenkul Kiralamaları.....	261
b)	Kamu Kurum ve Kuruluşları, Dernek ve Vakıflar ile Mesleki Kuruluşlara Ait Gayrimenkullerin Kiralanması	262
c)	Gayrimenkul Dışındaki Mal ve Hakların Kiralanması.....	263
d)	Kamu Kurumları ve Belediyelerin Katma Değer Vergisine Tabi Kiralama İşlemleri.....	264
3.	Kiralama İşlemlerinde Uygulanan KDV İstisnaları	269
a)	Gayrimenkul Kiralamalarında İstisna	269
b)	Serbest Bölgelerde Bulunan Mal ve Hakların Kiralanması İşlemlerinde İstisna	270
c)	Gümrüklü Sahalarda Vergisiz Satış Yapılan İşyerlerinin Kiralanmasında İstisna	270
d)	Hazinece Yapılan İrtifak Hakkı Tesisi İşlemlerinde İstisna	271
e)	Kiralama İşlemlerinde Uygulanması Gereken İstisnalar.....	272
f)	Basit Usulde Vergilendirilen Mükelleflerde Kiralama İşlemleri.....	272
4.	Kiralama İşlemlerinde Mükellef.....	274
a)	Verginin Kiraya Veren Mükellef Tarafından Beyan Edilmesi.....	274
b)	Verginin Kiralayan Tarafından Sorumlu Sıfatıyla Beyan Edilmesi.....	275
c)	Genel Bütçeli İdarelerin KDV Mükellefiyeti.....	276
5.	Sorumlu Sıfatıyla Beyan Edilen Verginin İndirimi.....	277
6.	Sorumluluğun Uygulanacağı Vergilendirme Dönemi.....	278
C.	ÖZEL MÜLKİYETE KONU GAYRİMENKULLERİN SATIŞINDA KDV.....	279
D.	İŞLETME AKTİFİNDE KAYITLI GAYRİMENKULLERİN SATIŞINDA KDV	279
	İLGİLİ ÖZELGE	279
E.	VAKIFLAR, DERNEKLER, HER TÜRLÜ MESLEKİ KURULUŞLAR TARAFINDAN YAPILAN GAYRİMENKUL SATIŞLARINDA KDV	282
F.	KAMU KURUM VE KURULUŞLARI TARAFINDAN YAPILAN GAYRİMENKUL SATIŞLARINDA KATMA DEĞER VERGİSİ	283
G.	KONUT VE İŞYERİ SATIŞLARINDA KDV UYGULAMASI	283
H.	GAYRİMENKULLERİN ELDEN ÇIKARILMASINDA VERGİSEL YÜKÜMLÜLÜKLER	284
I.	GAYRİMENKULÜN TANIMI VE ELDEN ÇIKARILMASININ KIYASLANMASI	285
J.	GAYRİMENKUL ALIM-SATIM İŞLEMLERİNDE TİCARİ KAZANÇ, DEĞER ARTIŞ KAZANCI AYRIMI.....	288
1.	Gayrimenkullerin Alım Satımına Aracılık Edenlere Ödenen Komisyon İçin Alınması Gereken Belge	289

2. Arsaların Sahipleri Tarafından Müteahhit Adına Yapılacak Arsa Payının Devrinde Tapu Harcı Matrahı.....	289
K. DEĞER ARTIŞ KAZANCININ BEYANI NASIL YAPILMALIDIR.....	291
L. GAYRİMENKUL ALIM - SATIM İŞLEMİNDE KATMA DEĞER VERGİSİ UYGULAMASI.....	291
M. GAYRİMENKUL ALIM-SATIMINDA TAPU HARCİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	292
1. Tapu Harcının Üzerinden Hesaplanacağı Matrah ve “Emlâk Vergisi Değeri”	293
2. Gayrimenkullerin Devrinde Tapu Harcının Oranı.....	294
3. Tapu Harcının Ödeme Zamanı	296
4. Vatandaşlara Sonradan Gelen Cezalı Tapu Harcının Nedenleri	296
5. Maliye Bakanlığı Vergi Dairesi Tarafından Yapılacak Cezalı Tarhiyat	298
6. Gayrimenkul Alım Satım İşleminin Yapılacağı Tapu Müdürlüğü.....	299
7. Tapu İdareleri/Noterler/Belediyelerin Sorumluluğu	299
8. Merkezi Yönetim Bütçe Gelirleri İçinde Tapu Harcının Yeri.....	300
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	301
N. PİYASA EKONOMİSİ AÇISINDAN GAYRİMENKUL MALLARIN HACZİ VE SATIŞI NASIL GERÇEKLEŞTİRİLMELİDİR	305
O. GAYRİMENKULLERİN KİRALANMASINDA KDV	316
1. Ticari Bir İşletmenin Aktifine Kayıtlı Gayrimenkullerin Kiralanması Halinde KDV	316
2. Şirketlerin Aktiflerine Kayıtlı Olan Gayrimenkullerin İlişkili Kişilere Emsal Kira Bedelinin Altında Kiraya Verilmesi	317
3. Apartman veya Site İçlerindeki Ortak Mülkiyete Konu Gayrimenkulün İşyeri Olarak Kiraya Verilmesinde KDV.....	319
4. Gayrimenkul Sermaye İradı	320
<i>İLGİLİ TEBLİĞ (Madde 70)</i>	322
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	322
5. Gelir Vergisi Kanununun 9 uncu Maddesiyle İlgili Düzenlemeler	326
a) Evlerde Kullanılması Esnaf Muaflığının Kaybedilmesine Engel Olmayacak Makine ve Aletler	326
b) Esnaf Muaflığı Kapsamında Evlerde Üretilebilecek Ürünler	326
c) Evlerde Üretilen Ürünlerin Satışının Yapılacağı Yerler	327
d) Gelir Vergisi Kanununun 9 uncu Maddesinin Uygulamasında Devamlılık Unsurunun Kaldırılması	327
e) Vergi Tevkifatı	328
6. Ücretlielerde Vergi İndirimi Uygulamasının Kaldırılması	328
7. Mal ve Hakların 5 Yıl İçinde Elden Çıkarılmasında Değer Artış Kazancı	329

<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	329
<i>İLGİLİ B.K.K.</i>	334
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	336

SEKİZİNCİ BÖLÜM

VERGİ USUL KANUNU AÇISINDAN VERGİLENDİRMEİN KANUNİ ÇERÇEVESİ, YASAMA ORGANINDAN DOĞAN KAYNAKLAR VE YORUMU

A. VERGİ KANUNLARININ UYGULANMASI-YORUM VE İSPAT	341
B. VERGİ SORUMLUSU	342
C. TARH YÖNTEMLERİ	343
D. VERGİ ALACAĞINI ORTADAN KALDIRAN HALLER.....	348
E. MÜKELLEFİN ÖDEVLERİ	352
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	358
<i>İLGİLİ DANIŞTAY KARARI</i>	364
F. CEZA HÜKÜMLERİ	368
G. KAÇAKÇILIK SUÇLARI VE CEZALARI	370
H. VERGİ CEZALARINI ORTADAN KALDIRAN HALLER	370

DOKUZUNCU BÖLÜM

VERGİ BORCUNUN SONA ERMESİ.....	373
---------------------------------	-----

ONUNCU BÖLÜM

VERGİ HAYATIMIZDA GEÇERLİ OLAN VERGİ KODLARI, VERGİ ADLARI	375
TERİMLER	387
YARARLANILAN KAYNAKLAR	395