İÇİNDEKİLER

ÜÇÜNCÜ BASKIYA ÖNSÖZ 5
İKİNCİ BASKIYA ÖNSÖZ 7
ÖNSÖZ 9
İÇİNDEKİLER 13
KISALTMALAR 23

Birinci Bölüm
GENEL HÜKÜMLER

I. MAL REJİMİ KAVRAMI, YASAL VE SEÇİMLİK MAL REJİMİ AYRIMI 25
A. MAL REJİMİ KAVRAMI 25
B. YASAL - SEÇİMLİK MAL REJİMİ AYRIMI 26
II. MAL REJİMİ SÖZLEŞMESİ 27
A. EHLİYET 38
B. ŞEKİL 44
C. MAL REJİMİ SÖZLEŞMESİNİN ETKİSİ 48
III. OLAĞANÜSTÜ MAL REJİMİ 66
A. OLAĞANÜSTÜ MAL REJİMİNE DÖNÜŞÜM HALLERİ 68
1. Eşlerden Birinin İstemi ile Dönüşüm 68
2. Cebri İcra Halinde Dönüşüm 78
a. Kanun Gereği 78
b. Alacaklının İsteği Üzerine 79
B. OLAĞANÜSTÜ MAL REJİMİNİN SONA ERMESİ 80
1. TMK'nin 206. Maddesi Uyarınca Geçilen Olağanüstü Mal Rejiminin Sona Ermesi 81
a. Mal Rejimi Sözleşmesiyle 81
b. Mahkeme Kararıyla 81
2. İflas ve Haciz Hallerinde Geçilen Olağanüstü Mal Rejiminin Sona Ermesi 81
a. Mahkeme Kararıyla 81
b. Mal Rejimi Sözleşmesiyle 82
C. ÖNCEKİ MAL REJİMİNİN TASFİYESİ 83

IV. ALACAKLILARIN KORUNMASI 86
V. MAL REJİMİNİN TASFİYESİ DAVALARINDA GÖREV 100
VI. MAL REJİMİNİN TASFİYESİ DAVALARINDA YETKİ 114
VII. MALVARLIKLARININ YÖNETİMİNİN DEVRİ 121
VIII. ENVANTER 123
IX. EŞLER ARASINDAKİ BORÇLAR 125

İkinci Bölüm

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE MAL GRUPLARI, EDİNİLMİŞ MAL KARİNESİ, İSPAT YÜKÜ VE GENEL İLKELER

I. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE MAL GRUPLARI 129
A. GENEL OLARAK MAL GRUPLARI 129
B. EDİNİLMİŞ MALLAR 130
1. Edinilmiş Malların Unsurları 130
a. Mal Rejiminin Devamı Süresince Edinilmiş Olmalı 131
b. Karşılığı Verilerek Elde Edilmiş Olmalı 145
2. Kanunda Örnekleme ile Sayılan Edinilmiş Mallar 147
a. Eşin Çalışmasının Karşılığı Olan Edinimler 147
b. Eşe Sosyal Güvenlik veya Sosyal Yardım Kurum ve Kuruluşlarının veya Personele Yardım Amacı ile Kurulan Sandık ve Benzerlerinin Yaptığı Ödemeler 155
aa. Emekli İkramiyesi 157
bb. Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) Tarafından Yapılan Ödemeler 171
cc. Kıdem Tazminatı 182
dd. Özel Kurum ve Kuruluşlar Tarafından Eşlerden Birine Yapılan Bireysel Emeklilik, Hayat Sigortası vs. Şeklindeki Ödemeler 188
c. Çalışma Gücünün Kaybı Nedeniyle Eşe Ödenen Tazminatlar 192
d. Eşin Kişisel Mallarının Gelirleri 195
e. Eşin Edinilmiş Mallarının Yerine Geçen Değerler 199
3. Eşlerin Üçüncü Kişilerdeki Alacakları 202
C. KİŞİSEL MALLAR 209
1. Kanuna Göre Kişisel Mallar 210
a. Eşlerden Birinin Yalnız Kişisel Kullanımına Yarayan Eşya 210

b. Mal Rejiminin Başlangıcında Eşlerden Birine Ait Bulunan veya Bir Eşin Sonradan Miras Yoluyla ya da Herhangi Bir Şekilde Karşılıksız Kazanma Yoluyla Elde Ettiği Malvarlığı Değerleri 212
aa. Mal Rejiminin Başlangıcında Eşlerden Birine Ait Bulunan Malvarlığı Değerleri 213
aaa. Genel Olarak 213
bbb. Çeyiz Eşyaları 221
bb. Eşin, Sonradan Miras Yoluyla Elde Ettiği Malvarlığı Değerleri 222
cc. Eşin, Herhangi Bir Şekilde Karşılıksız Kazanma Yoluyla Elde Ettiği Malvarlığı Değerleri 226
aaa. Genel Olarak 226
bbb. Ziynet Eşyaları 227
ccc. Tasfiye Davasında Bağış Uygulaması 297
aaaa. Bağış Kavramı 297
bbbb. Anne veya Baba Tarafından Eşlere Yapılan Kazandırmalar Yönünden Bağış Uygulaması 301
cccc. Eşlerden Biri Adına yahut Eşler Arasında Yapılan Kazandırmalar Yönünden Bağış Uygulaması 316
ddd. Tasfiye Davasında Şansa Dayalı Çekilişler, Oyunlar veya Yarışmalar Neticesi Kazanılan Malvarlığı 348
c. Manevî Tazminat Alacakları 353
d. Eşin Kişisel Mallarının Yerine Geçen Değerler 354
e. Sosyal Güvenlik veya Sosyal Yardım Kurumlarının Yaptığı Toptan Ödemelerin, İş Gücünün Kaybı Sebebiyle Ödenen Tazminatların Mal Rejiminin Sona Erdiği Tarihten Sonraki Döneme Tekabül Eden Kısmı 360
2. Sözleşmeye Göre Kişisel Mallar 363
a. Bir Mesleğin İcrası veya İşletmenin Faaliyeti Sebebiyle Doğan Edinilmiş Mallara Dahil Olması Gereken Malvarlığı Değerleri 363
b. Kişisel Malların Gelirleri 365

II. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE EDİNİLMİŞ MAL KARİNESİ VE İSPAT YÜKÜ 366

III. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE GENEL İLKELER 387

A. YÖNETİM, YARARLANMA VE TASARRUF 387
B. ÜÇÜNCÜ KİŞİLERE KARŞI SORUMLULUK 389

Üçüncü Bölüm

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN SONA ERMESİ, TASFİYE DAVALARINDA TEMEL İLKE VE ESASLAR

I. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN SONA ERMESİ 391
A. MAL REJİMİNİ SONA ERDİREN SEBEPLER 391
B. MALLARIN GERİ ALINMASI VE BORÇLAR 399
1. Malların Geri Alınması 399
a. Genel Olarak 399
b. Ziynet ve Çeyiz Eşyalarının İadesi 403
2. Borçlara İlişkin Eşler Arası Düzenlemeler 414
II. TASFİYE DAVALARINA HAKİM OLAN İLKELER 415
A. USULE YÖNELİK İLKE VE ESASLAR 415
1. Görev 415
2. Yetki 428
3. Taraf Teşkili 431
4. Görülebilirlik Ön Koşulunun Varlığı 450
5. Re'sen Araştırma İlkesinin Uygulanmaması 466
B. ESASA YÖNELİK İLKELER 495
1. Mal Rejimi Sona Erdiğinde Mevcut Mallar Tasfiyeye Girer 495
2. Mal Rejiminin Sona Erdiği Tarih İtibariyle Malların Durumu Tasfiyede Dikkate Alınır 505
3. Tasfiyeye Giren Malın Tasfiye Anı İtibariyle Sürüm/Gelir Değeri Belirlenir 511
a. Tasfiye Anı 511
b. Sürüm Değeri 527
c. Gelir Değeri 549

Dördüncü Bölüm

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN TASFİYESİNDE DAVA TÜRLERİ VE HESAPLAMA YÖNTEMLERİ

I. TMK'NİN 227. MADDESİ KAPSAMINDA DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI 551
A. TANIM 551
B. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞINA ÖZGÜ KOŞULLAR 557
1. Katkı Diğer Eşin Malvarlığına Yönelik Olmalı 557
2. Katkı Diğer Eşe Ait Malın Edinilmesine, İyileştirilmesine veya Korunmasına Yönelik Olmalı 558
3. Katkı Önemli Ölçüde ve Esaslı Olmalı 559

4. Katkıda Bulunan Eş Hiç ya da Uygun Bir Karşılık Almamış Olmalı 559
5. Katkı Doğrudan veya Dolaylı Şekilde Mal Rejimi İçerisinde Gerçekleşmeli 560
6. Alacak Muaccel Hale Gelmiş Olmalı 561
C. HESAPLAMA YÖNTEMİ 561
1. Mal Rejimi Sona Erdiğinde Mevcut Olan Mallar Yönünden 561
a. Değer Artışının Varlığı Halinde Hesaplama 561
b. Değer Azalması Olduğu Takdirde Hesaplama 570
2. Mal Rejimi Sona Erdiğinde Elden Çıkarıldığı İçin Mevcut Olmayan Mallar Yönünden 572
D. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI HESABININ ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞI HESABINA ETKİSİ 574
1. Eşin Kişisel Malı ile Diğer Eşin Kişisel Malına Katkıda Bulunması 575
2. Eşin Kişisel Malı ile Diğer Eşin Edinilmiş Malına Katkıda Bulunması 575
3. Eşin Edinilmiş Malı ile Diğer Eşin Kişisel Malına Katkıda Bulunması 576
4. Eşin Edinilmiş Malı ile Diğer Eşin Edinilmiş Malına Katkıda Bulunması 577
E. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞINDAN KISMEN YA DA TAMAMEN FERAGAT EDİLMESİ 578
II. TMK'NİN 231. MADDESİ KAPSAMINDA ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞI 579
A. TANIM 579
B. ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞINA ÖZGÜ KOŞULLAR 583
1. Eşin Katkıda Bulunmuş Olması Aranmaz 583
2. Alacak Muaccel Hale Gelmiş Olmalıdır 587
3. Artık Değer Bulunmalı 589
C. HESAPLAMA YÖNTEMİ 591
1. Temel Hesaplama 591
2. TMK'nin 229. Maddesi Kapsamında Eklenecek Değer ve TMK'nin 241. Maddesinin Uygulanması Usulü 618
a. Eklenecek Değer 618
aa. Tanım 618
bb. Karşılıksız Kazandırmalar 619
cc. Diğer Eşin Katılma Alacağını Azaltmak Kastıyla Yapılan Devirler 622
dd. TMK'nin 229. Maddesi Kapsamına Girmeyen Devirler Yönünden Değerlendirme 645
b. TMK'nin 241. Maddesinin Uygulanma Usulü 654
aa. Üçüncü Kişiye İhbar 654

bb. Üçüncü Kişilerin Sorumluluğu 657
cc. Hak Düşürücü Süre 662
dd. Değerlendirme Anı 667
3. TMK'nin 230. Maddesi Kapsamında Denkleştirme 675
4. Borçlar 699
D. ARTIK DEĞERE KATILMA ORANI 775
1. Kural 775
2. İstisnalar 775
a. Zina veya Hayata Kast Nedeniyle Biten Evlilikler Yönünden Artık Değerdeki Pay Oranının Azaltılması yahut Kaldırılması 775
aa. Koşullar 776
aaa. Boşanmanın Zina veya Hayata Kast Nedenine Dayalı Olması 776
bbb. TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanmasına Yönelik Talebin Varlığı 778
bb. TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanması Usulü 779
cc. Zina veya Hayata Kast Nedeniyle Açılan Boşanma Davasının Devamı Sırasında Eşlerden Birinin Ölümü halinde TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanması 802
dd. Eşler Tarafından TMK'nin 237/1. Maddesi Gereği Mal Rejimi Sözleşmesi ile Farklı Katılma Alacağı Oranı Belirlenmesi Halinde TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanması 805
b. Sözleşmeyle Artık Değere Katılma Oranının Değiştirilmesi 805

Beşinci Bölüm
EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN TASFİYESİNDEN KAYNAKLI ALACAĞIN İFASI, TAKAS VE ZAMANAŞIMI

I. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDEN KAYNAKLI ALACAĞIN İFASI 807
A. AYIN VEYA PARA OLARAK ÖDEME 807
B. ÖDEMENİN ERTELENMESİ ve GÜVENCE 819
C. FAİZ 820
II. TAKAS 833
III. ZAMANAŞIMI 843
A. ALACAK TALEP EDİLEN HALLERDE ZAMANAŞIMI 843
B. AYIN TALEBİNİN MÜMKÜN OLDUĞU HALLERDE ZAMANAŞIMI 865
C. YURT DIŞINDA BOŞANANLAR YÖNÜNDEN ZAMANAŞIMI 869

Altıncı Bölüm

MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE ÖZELLİK ARZ EDEN HALLER

I. ANLAŞMALI BOŞANMA ve MAL REJİMİ TASFİYESİ 901

A. ANLAŞMALI BOŞANMAYLA BİRLİKTE MAL REJİMİ TASFİYESİNİN MÜMKÜN OLMASI 901

B. ANLAŞMALI BOŞANMANIN TASFİYEYİ KAPSADIĞI KABUL EDİLEN HALLER 909

C. TASFİYEYİ KAPSAYAN ANLAŞMANIN GEÇERLİLİĞİ 962

D. ANLAŞMALI BOŞANMA DAVASINDA HÜKME GEÇMEYEN ANLAŞMANIN TASFİYE DAVASINDAKİ BAĞLAYICILIĞI 966

II. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE PAYLI MÜLKİYETE KONU MALLAR VE TASFİYESİ 968

A. EŞLERİN PAYLI MÜLKİYETE KONU MALLARI 968

B. PAYLI MÜLKİYETE KONU MALLARIN TASFİYESİ 970

1. Alacak (katılma/değer artış payı) Talep Edilmesi 970

2. TMK'nin 226/2. Fıkrası Gereği Ayın Talep Edilmesi 983

a. Genel Olarak 983

b. Koşullar 986

III. TMK'NİN 240. MADDESİ KAPSAMINDA AİLE KONUTU VE EV EŞYASININ TASFİYESİ 989

A. GENEL OLARAK 989

B. KOŞULLAR 989

1. Mal Rejimi Ölümle Sona Ermiş Olmalı 989

2. Ölümle Sona Eren Mal Rejimi Edinilmiş Mallara Katılma Rejimi Olmalı 990

3. Aile Konutu ve Ev Eşyası Edinilmiş Mallara Katılma Rejimi Geçerli İken Edinilmiş Olmalı 990

4. Konut "Aile Konutu" Niteliğinde Olmalı 991

5. Aile Konutu ve Ev Eşyasının Mülkiyeti Ölen Eşe Ait Olmalı 996

6. Sağ Eşin Tasfiyeden Kaynaklı Alacak Hakkı Bulunmalı 997

C. TMK'NİN 240. MADDESİNDE TANINAN HAKLAR 999

1. Aile Konutu Üzerinde İntifa veya Oturma Hakkı 999

2. Ev Eşyası Üzerinde Mülkiyet Hakkı 1015

3. Aile Konutu Üzerinde Mülkiyet Hakkı 1016

D. ÖLEN EŞİN BİR MESLEK YA DA SANAT İCRA ETTİĞİ BÖLÜMLER İLE TARIMSAL TAŞINMAZLAR YÖNÜNDEN UYGULAMA 1018

E. GÖREV 1020

F. YETKİ 1021

G. SEÇİMLİK MAL REJİMLERİNDE AİLE KONUTU VE EV EŞYASININ TASFİYESİ ... 1021
1. Mal Ayrılığı Rejiminde ... 1021
2. Paylaşmalı Mal Ayrılığı Rejiminde ... 1022
3. Mal Ortaklığı Rejiminde ... 1024

IV. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE ŞİRKETLER ... 1026

V. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE MİRASÇILARIN TARAF DURUMU ve TASFİYE ALACAĞINDAKİ SORUMLULUKLARI ... 1056

A. TASFİYE DAVALARINDA MİRASÇILARIN TARAF DURUMU ... 1056

B. MİRASÇILARIN TASFİYE ALACAĞINDA SORUMLULUKLARI ve ÖRNEK HESAPLAMALAR ... 1074

VI. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE YABANCILIK UNSURU ... 1083

VII. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE TANIMA VE TENFİZ ... 1087

VIII. MAL REJİMİNİN TASFİYESİ DAVALARI İLE BELİRSİZ ALACAK DAVASI İLİŞKİSİ ... 1098

A. GENEL OLARAK BELİRSİZ ALACAK DAVALARI ... 1098

B. TASFİYE DAVALARININ BELİRSİZ ALACAK DAVASI OLARAK AÇILABİLMESİ ... 1102

Yedinci Bölüm

743 SAYILI TÜRK KANUNU MEDENİSİ GEREĞİ MAL AYRILIĞI REJİMİNİN TASFİYESİ İLE KATKI PAYI ALACAĞI

I. MAL AYRILIĞI REJİMİNİN TASFİYESİ VE KATKI PAYI ALACAĞI KAVRAMI ... 1219

II. GENEL KOŞULLAR ... 1222

III. İSPAT YÜKÜ ... 1224

IV. HESAPLAMA YÖNTEMLERİ ... 1225

A. EŞİN TOPLU KATKI YAPTIĞI HALLERDE ... 1225

B. EŞİN SÜREKLİ VE DÜZENLİ GELİRLE KATKI YAPTIĞI HALLERDE ... 1227

C. EŞİN HEM TOPLU GELİRLE HEM DE SÜREKLİ VE DÜZENLİ GELİRLE KATKI YAPTIĞI HALLERDE ... 1233

D. MÜLGA 743 SAYILI TKM DÖNEMİNDE BAŞLAYAN KATKININ 01.01.2002 SONRASINDA DEVAM ETMESİ HALİNDE ... 1235

Sekizinci Bölüm

ÖRNEK HESAPLAMALAR

I. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE ÖRNEK HESAPLAMALAR ... 1335

A. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (sadece toplu katkıyla) ... 1335

B. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (sadece toplu katkıyla) ... 1336

C. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (Sadece düzenli gelirle) ... 1337

D. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (toplu katkı + düzenli gelirle) ... 1339

E. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (toplu katkı + düzenli gelirle) 1341
F. ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞI (KA) 1344
G. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI (DAPA) 1345
H. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI (DAPA) 1347
I. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI (DAPA) + KATILMA ALACAĞI (KA) 1348
İ. KOOPERATİF (TKM ve TMK zamanında ödeme yapılmış) 1351
J. İNŞAATIN TKM ve TMK ZAMANINDA YAPILMASI 1355
K. KREDİ İLE TAŞINMAZ SATIN ALMA 1360
L. İNŞAATIN MAL REJİMİ İÇİNDE VE DIŞINDA DEVAM ETMESİ 1366
M. KREDİ İLE ARAÇ SATIN ALMA 1369
N. KREDİ İLE TAŞINMAZ SATIN ALMA 1375
O. MAL REJİMİ ÖNCESİ ALINAN MALIN ÖDEMELERİNİN MAL REJİMİ İÇİNDE YAPILMASI 1378
Ö. EMEKLİLİK İKRAMİYESİ 1382
P. KIDEM TAZMİNATI 1386
R. BİREYSEL EMEKLİLİK 1388
S. KREDİ İLE ALINAN TAŞINMAZIN KREDİSİNİN BOŞANMA DAVA TARİHİ ÖNCESİ KAPATILMASI 1391
T. KREDİ İLE TAŞINMAZ SATIN ALMA (YAPILANDIRMA VARSA) 1397

KAYNAKÇA 1405